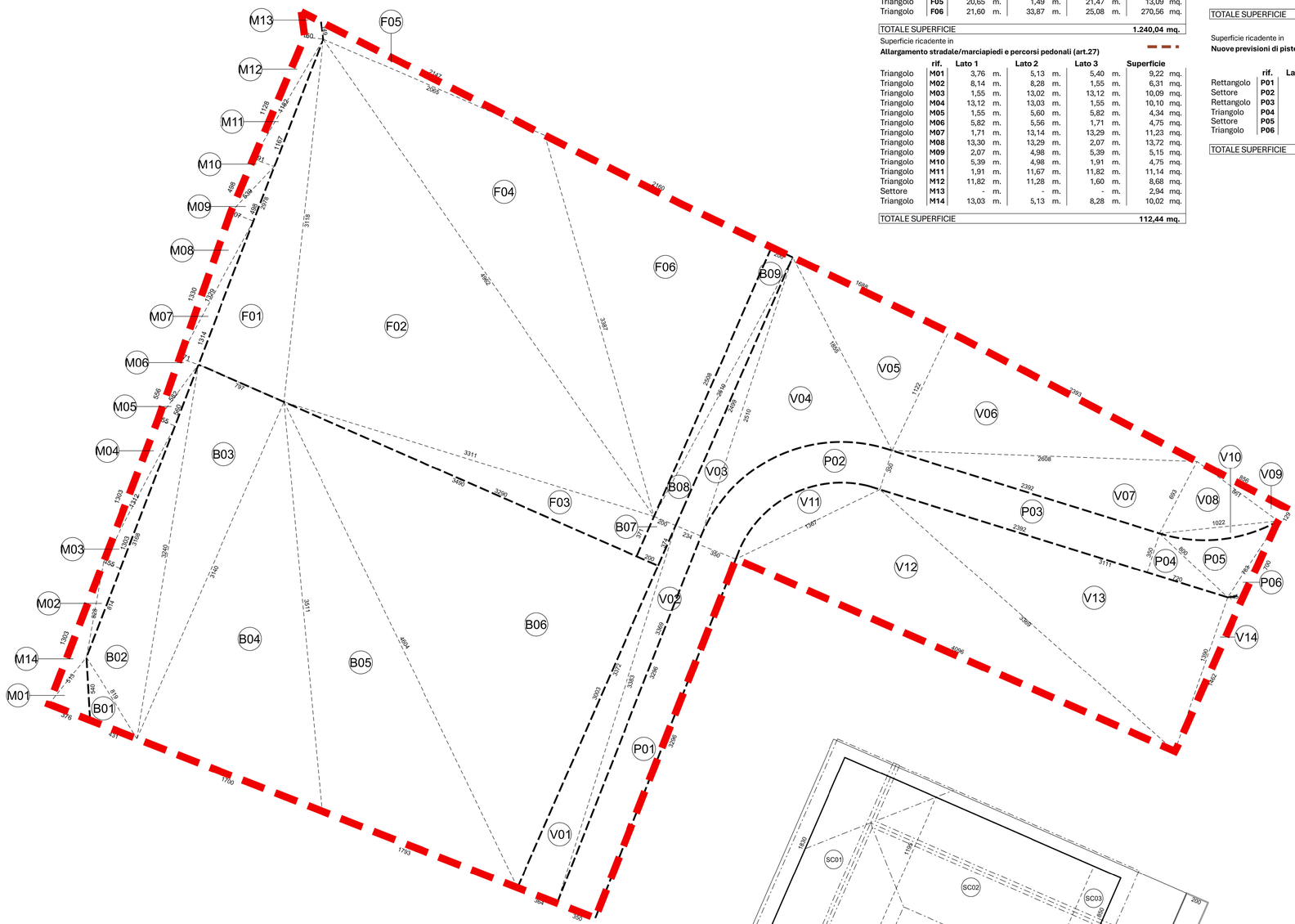

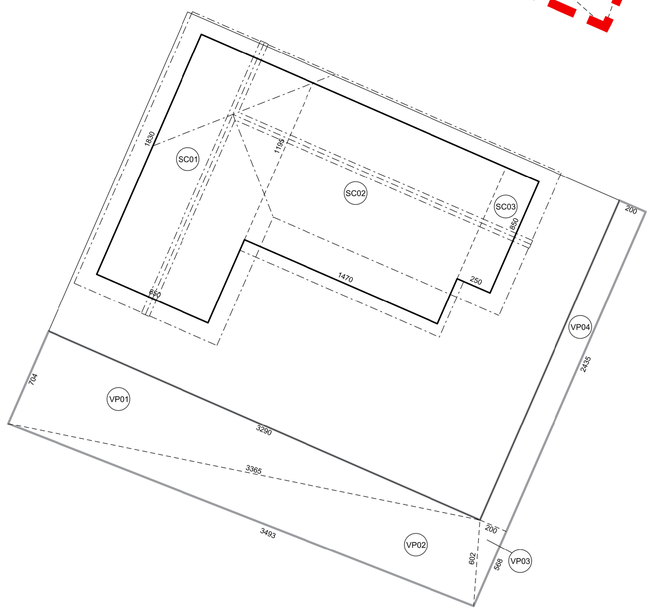

Superficie ricadente in **Ambito F1**

Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale (art.52)

	rif.	Lato 1		Lato 2		Lato 3		Superficie	
Triangolo	**F01**	7,97	m.	29,78	m.	31,18	m.	118,55	mq.
Triangolo	**F02**	31,18	m.	49,62	m.	33,11	m.	506,72	mq.
Triangolo	**F03**	33,11	m.	32,90	m.	3,71	m.	61,03	mq.
Triangolo	**F04**	49,62	m.	33,87	m.	20,65	m.	270,09	mq.
Triangolo	**F05**	20,65	m.	1,49	m.	21,47	m.	13,09	mq.
Triangolo	**F06**	21,60	m.	33,87	m.	25,08	m.	270,56	mq.

TOTALE SUPERFICIE **1.240,04 mq.**

Superficie ricadente in

Allargamento stradale/marciapiedi e percorsi pedonali (art.27)

	rif.	Lato 1		Lato 2		Lato 3		Superficie	
Triangolo	**M01**	3,76	m.	5,13	m.	5,40	m.	9,22	mq.
Triangolo	**M02**	8,14	m.	8,28	m.	1,55	m.	6,31	mq.
Triangolo	**M03**	1,55	m.	13,02	m.	13,12	m.	10,09	mq.
Triangolo	**M04**	13,12	m.	13,03	m.	1,55	m.	10,10	mq.
Triangolo	**M05**	1,55	m.	5,60	m.	5,82	m.	4,34	mq.
Triangolo	**M06**	5,82	m.	5,56	m.	1,71	m.	4,75	mq.
Triangolo	**M07**	1,71	m.	13,14	m.	13,29	m.	11,23	mq.
Triangolo	**M08**	13,30	m.	13,29	m.	2,07	m.	13,72	mq.
Triangolo	**M09**	2,07	m.	4,98	m.	5,39	m.	5,15	mq.
Triangolo	**M10**	5,39	m.	4,98	m.	1,91	m.	4,75	mq.
Triangolo	**M11**	1,91	m.	11,67	m.	11,82	m.	11,14	mq.
Triangolo	**M12**	11,82	m.	11,28	m.	1,60	m.	8,68	mq.
Settore	**M13**	-	m.	-	m.	-	m.	2,94	mq.
Triangolo	**M14**	13,03	m.	5,13	m.	8,28	m.	10,02	mq.

TOTALE SUPERFICIE **112,44 mq.**

Superficie ricadente in ambito B1

Zone residenziali e comerciali (art.41)

	rif.	Lato 1		Lato 2		Lato 3		Superficie	
Triangolo	**B01**	5,40	m.	4,31	m.	8,19	m.	10,59	mq.
Triangolo	**B02**	26,78	m.	8,19	m.	32,40	m.	87,29	mq.
Triangolo	**B03**	32,40	m.	7,97	m.	31,40	m.	125,13	mq.
Triangolo	**B04**	31,40	m.	17,00	m.	35,11	m.	266,69	mq.
Triangolo	**B05**	35,11	m.	17,93	m.	46,04	m.	281,23	mq.
Triangolo	**B06**	46,04	m.	34,90	m.	30,03	m.	524,02	mq.

TOTALE SUPERFICIE **1.294,95 mq.**

Superficie ricadente in

Nuove previsioni di piste ciclabili (art.62)

	rif.	Lato 1		Lato 2		Lato 3		Superficie	
Rettangolo	**P01**	32,96	m.	3,50	m.	-	m.	115,36	mq.
Settore	**P02**	-	m.	-	m.	-	m.	62,40	mq.
Rettangolo	**P03**	23,92	m.	3,50	m.	-	m.	83,72	mq.
Triangolo	**P04**	3,50	m.	7,20	m.	8,00	m.	12,60	mq.
Settore	**P05**	-	m.	-	m.	-	m.	23,70	mq.
Triangolo	**P06**	1,45	m.	7,83	m.	7,00	m.	4,39	mq.

TOTALE SUPERFICIE **302,17 mq.**

Superficie ricadente in **Ambito F1**

Area a verde pubblcio attrezzato (art.52.11)

	rif.	Lato 1		Lato 2		Lato 3		Superficie	
Triangolo	**V01**	3,64	m.	33,72	m.	33,83	m.	61,35	mq.
Triangolo	**V02**	33,83	m.	33,69	m.	2,34	m.	39,40	mq.
Triangolo	**V03**	2,34	m.	24,99	m.	25,10	m.	29,24	mq.
Settore	**V04**	-	m.	-	m.	-	m.	121,94	mq.
Triangolo	**V05**	14,77	m.	18,55	m.	11,22	m.	82,86	mq.
Triangolo	**V06**	11,22	m.	23,93	m.	26,08	m.	134,17	mq.
Triangolo	**V07**	26,08	m.	23,92	m.	6,93	m.	81,52	mq.
Triangolo	**V08**	6,93	m.	10,22	m.	8,61	m.	29,50	mq.
Triangolo	**V09**	8,56	m.	8,61	m.	1,29	m.	5,52	mq.
Settore	**V10**	-	m.	-	m.	-	m.	7,18	mq.
Settore	**V11**	-	m.	-	m.	-	m.	27,26	mq.
Triangolo	**V12**	13,67	m.	40,96	m.	33,69	m.	212,39	mq.
Triangolo	**V13**	33,69	m.	31,11	m.	13,90	m.	216,12	mq.
Triangolo	**V14**	13,90	m.	14,62	m.	1,45	m.	8,96	mq.

TOTALE SUPERFICIE **1.057,41 mq.**

Superficie ricadente in **Ambito F1**

Area a verde privato (art.52)

Trapezio	**B07**	3,71	m.	3,74	m.	2,00	m.	7,45 mq.
Triangolo	**B08**	2,00	m.	24,99	m.	25,10	m.	24,99 mq.
Triangolo	**B09**	25,10	m.	25,09	m.	2,00	m.	25,07 mq.

TOTALE SUPERFICIE **57,51 mq.**

SUPERFICIE TERRITORIALE DEL P.I.I. (ST art.4.1) 4.064,52 mq.

SUPERFICIE FONDIARIA DEL P.I.I. (SF art.4.2) 1.294,95 mq.

LEGENDA:

Perimetro "Programma Integrato di Intervento Bar Centro Sci Fonco"

Aree e norme del dominio ciclabile

M00 Allargamento stradale/marciapiedi e percorsi pedonali (art.27)

P00 Nuove previsioni di piste ciclabili (art.62)

Perimetrazioni urbanistiche

F00 F1 - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale (art.52)

V00 F1 - Aree di verde pubblico attrezzato (art.52.11)

B00 B1 - Zone residenziali e comerciali (art.41)

LEGENDA:

Parametri urbanistici

SC00 Superficie coperta (SCOP - art.4.8)

PV00 Superficie permeabile (SP - art.4.9)

SUPERFICIE COPERTA

CONTEGGI SUPERFICE COPERTA (SCOP - art. 4.8)

	rif.	Lato 1	Lato 2	Lato 3	Superficie
Rettangolo	**SC01**	8,50 m.	18,30 m.	- m.	155,55 mq.
Rettangolo	**SC02**	14,70 m.	11,95 m.	- m.	175,65 mq.
Rettangolo	**SC03**	2,50 m.	8,50 m.	- m.	21,25 mq.

TOTALE SUPERFICIE COPERTA **352,45 mq.** IC 27%

SUPERFICIE PERMEABILE

CONTEGGI SUPERFICE PERMEABILE (SP - art. 4.9)

	rif.	Lato 1	Lato 2	Lato 3	Superficie
Triangolo	**VP01**	7,04 m.	32,90 m.	33,65 m.	115,81 mq.
Triangolo	**VP02**	33,65 m.	34,93 m.	6,02 m.	100,46 mq.
Triangolo	**VP03**	6,02 m.	5,68 m.	2,00 m.	5,68 mq.
Rettangolo	**VP04**	24,35 m.	2,00 m.	- m.	48,70 mq.

TOTALE SUPERFICIE PERMEABILE **270,65 mq.** IPF 21%

Tav.4.2	P.I.I.	10/04/2026	R.M.	A.G.	A.G.	00
Nome del file :	Fase di lavoro :	Data :	Redatto :	Verificato :	Approvato :	Revisione :

COMUNE DI LIVIGNO

PROVINCIA DI SONDRIO

PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO BAR CENTRO SCI FONDO

IN VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE

EDER S.A.S.

PROGETTO

data: 10/04/2026

Schema grafico per conteggi
- Superficie Territoriale (ST - art.4.1)
- Superficie Fondiaria (SF - art.4.2)
- Superficie Coperta (SCOP - art.4.8)
- Superficie Permeabile (SP - art.4.9)

allegato n° 4 | tav. n° 2

progettisti: Arch. Alberto Gavazzi
Arch. Simone Songini

scala: 1:200

Studio: Via Bottà, 6-23017 Morbegno tel. 0342.612808 e-mail alberto@studioarkgeo.it C.F. GVZ LRT 60D30 F712V