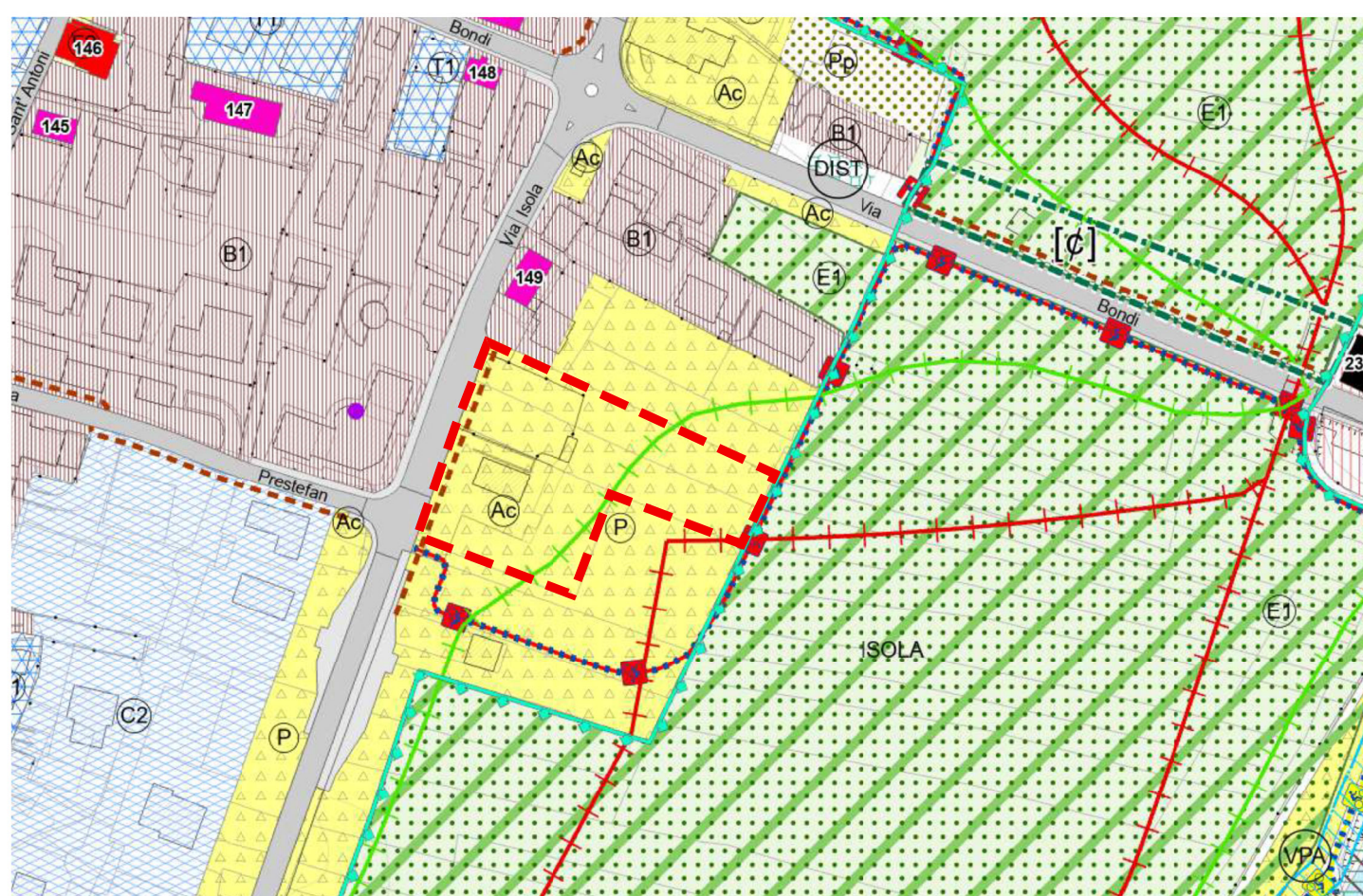


Tav.7.2_TessutoUrbanoConsolidato_2000_8VAR



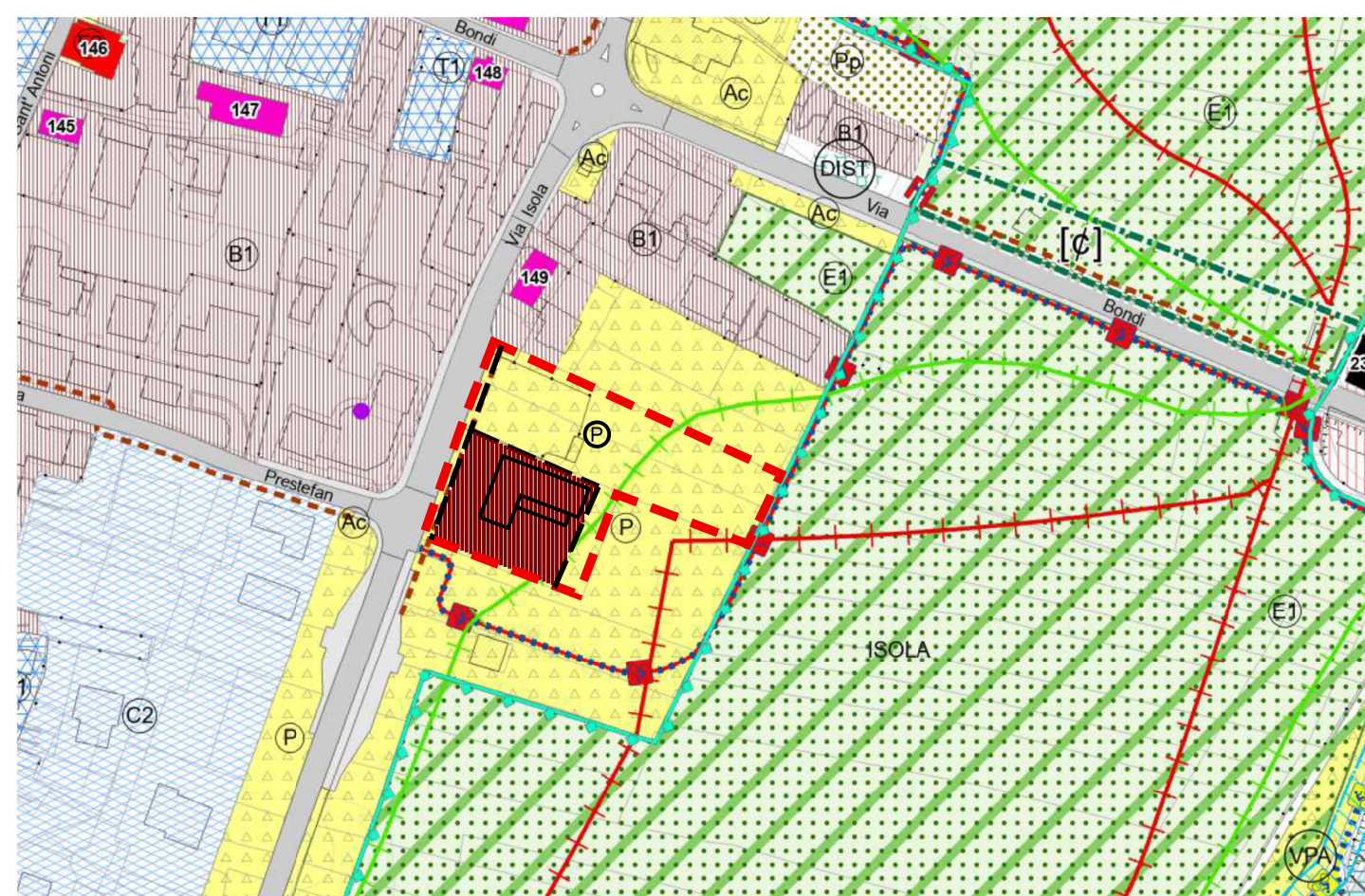
Tav.9.2 Sistematizatsiya 2000 6YAB



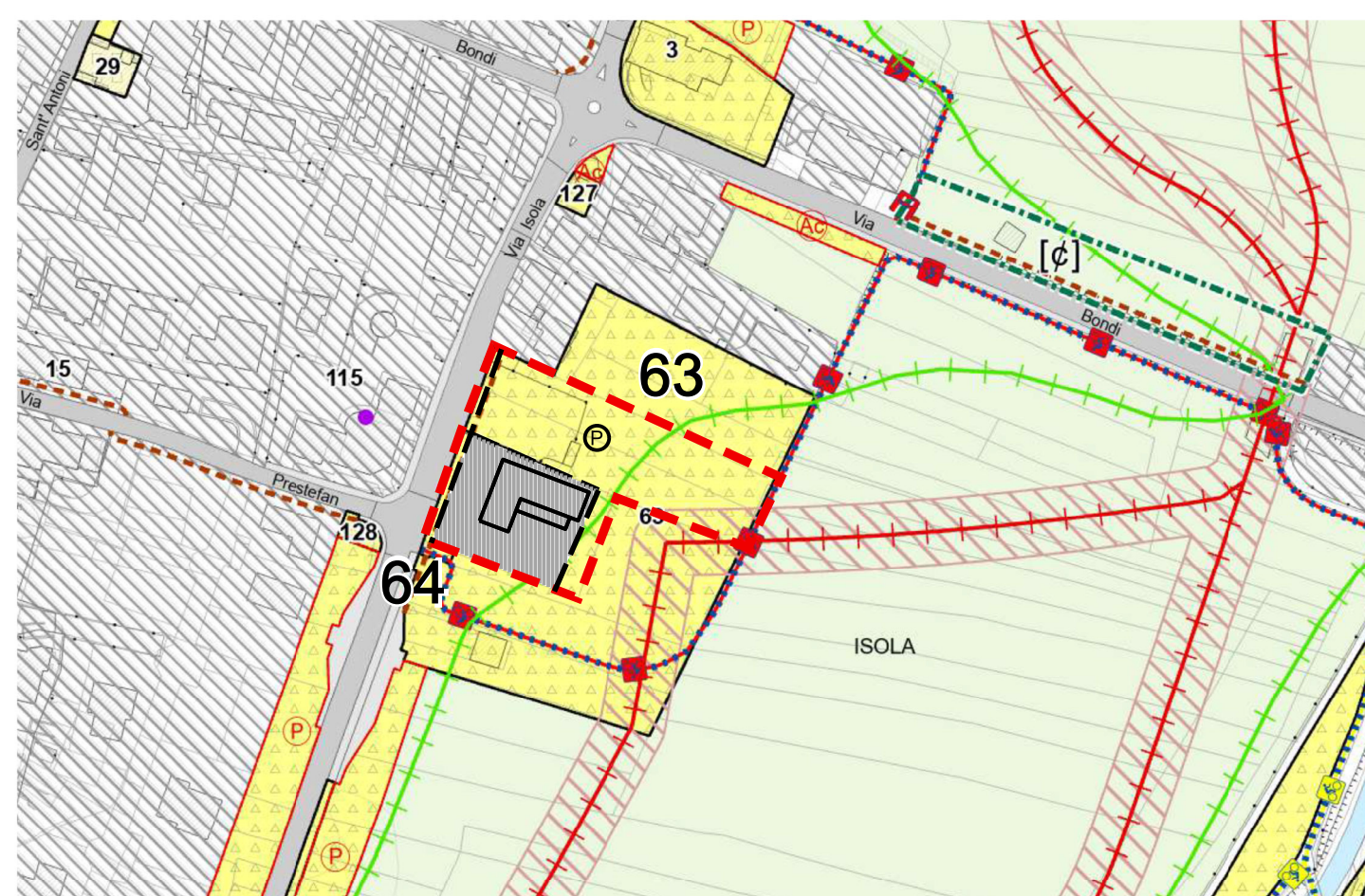
Mappale n. 63:	superficie reale 1.732,75 mq.	- Zona F1/scheda n. 64: 898,27 mq. - Zona F1/scheda n. 64: 834,47 mq.
Mappale n. 574:	superficie reale 1.127,31 mq.	- Zona F1/scheda n. 63
Mappale n. 781:	superficie reale 1.204,44 mq.	- Zona F1/scheda n. 63

Edificio mappale n. 63 superficie comparto in Zona F1 scheda 64 = 534,28 mq.

Tav.7.2_TessutoUrbanoConsolidato_2000_8VAR



Tav.9.2 Sistematizatsiya 2000 6YAR



Mappale n. 63: superficie reale 1.732,75 mq. - Zona B1/scheda n. 63: 580,90 mq. (ex. F1)
- Zona B1/sscheda n. 84: 714,05 mq. (ex. F1)
- Zona F1/scheda n.63: 253,57 mq. - INVARIATO
- Zona F1/scheda n.64: 183,89 mq. - INVARIATO

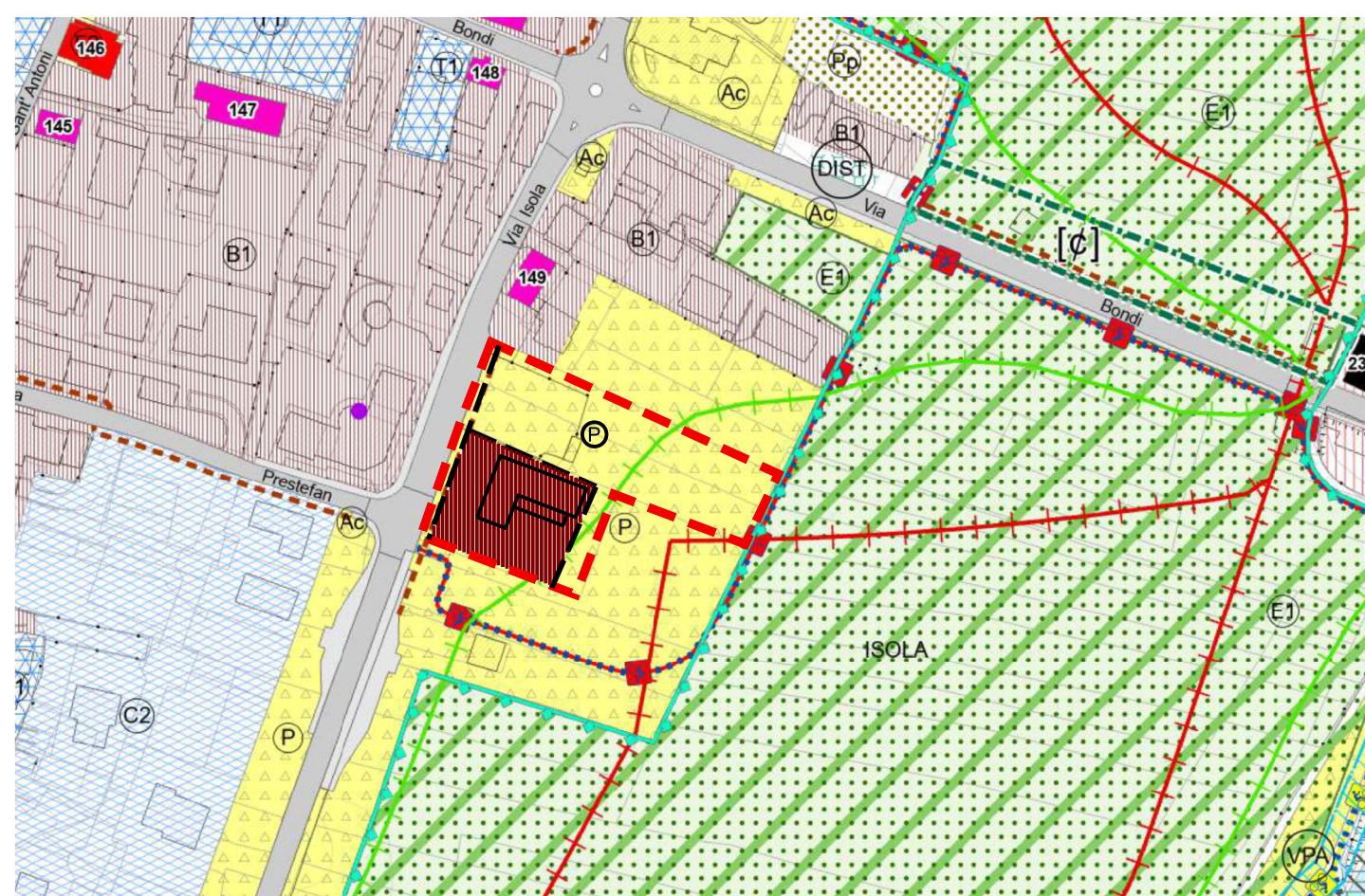
Mappale n. 574: superficie reale 1.126,60 mq. - Zona F1/scheda n. 63 - INVARIATO

Mappale n. 781: superficie reale 1,205,51 mq. - Zona F1/scheda n. 63 - INVARIATO

Edificio mappale n. 63 superficie comparto in Zona B1 = 2.249,93 mq.

NOTE:	
- Zona F1	INVARIATA (area a parcheggio pubblici, allargamento stradale, piste ciclabili, aree a verde pubblico attrezzate)
- Zona F1/scheda n.64	TRASFORMAZIONE IN ZONA B1

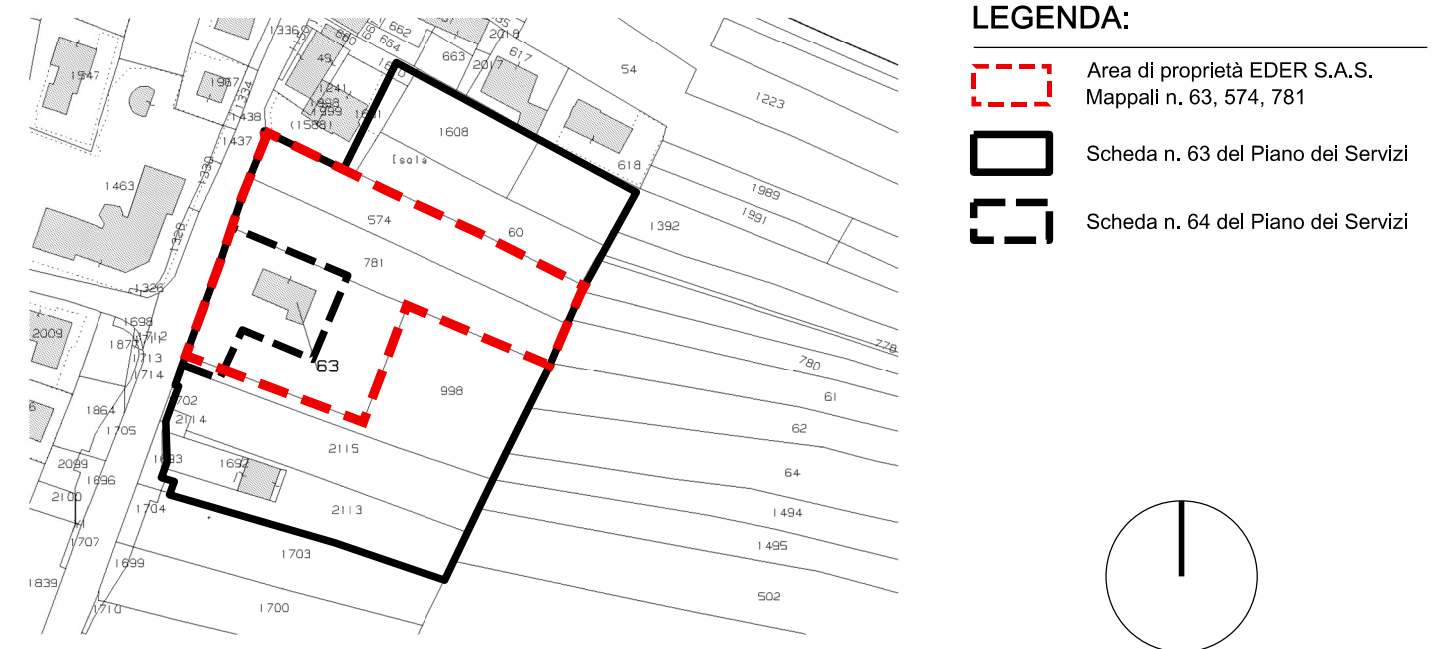
Tav.7.2_TessutoUrbanoConsolidato_2000_6VAR



Tav.9.2 SistemaDeiServizi 2000 6VAR



- | | |
|---|--|
|  | Edificio in progetto - Zona B1 |
|  | Parcheggi privati ad uso pubblico |
|  | Nuova pista ciclopedonale |
|  | F1 - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale (art.52): 2.769,57 mq. |
|  | B.1 - Zone residenziali, pedonali e commerciali (art.41): 1.294,95 mq. |



Tab.0.1	P.I.L.	04/10/2025	R.M.	A.G.	A.G.	00
Nome del file :	Fase di lavoro :	Data :	Redatto :	Verificato :	Approvato :	Revisione :

**PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO
BAR CENTRO SCI FONDO
IN VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE**

	EDER S.A.S.	data: 12/10/2025	
	INQUADRAMENTO URBANISTICO - VARIANTE	allegato n°	tav. n°
	P.G.T. VIGENTE, PROGETTO, SOVRAPPOSIZIONE	0	1
	progettisti: Arch. Alberto Gavazzi Arch. Simone Songini	scala: varie	

Studio: Via Bottà, 6-23017 Morbegno tel. 0342.612808 e-mail alberto@studioarkgeo.it C.F. GVZ LRT 60D30 F712V