

Serie Avvisi e Concorsi n. 53 - Mercoledì 31 dicembre 2025

Comune di Livigno (SO)

Avvio del procedimento relativo al programma integrato d'intervento per la "Demolizione e ricostruzione dell'ex Casa Susanna con ampliamento delle superfici adibite a civile abitazione, realizzazione di parcheggi privati con contestuale cessione di aree private in convenzione con il comune, in variante allo strumento urbanistico vigente (PGT) ai sensi dell'art. 14 della l.r. 12/2005 e s.m.i. sui terreni siti in via Isola fg.n. 28 mapp.n. 617-2017-1610-1608-1392-60-1150-1151

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Premesso che:

- il Comune di Livigno è dotato di P.G.T. approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 31 del 19 giugno 2013 pubblicato sul BURL serie n.1° il 2 gennaio 2014;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 18 maggio 2016 è stata approvata la I° variante al Piano di Governo del Territorio pubblicata sul BURL n.26 del 29 giugno 2016;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 18 maggio 2018 è stata approvata la II° variante al Piano di Governo del Territorio pubblicata sul B.U.R.L. n.27 del 4 luglio 2018;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 29 luglio 2019 è stata approvata la variante al Piano delle Regole pubblicata sul BURL n.42 del 16 ottobre 2019;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 26 maggio 2021 è stata approvata la III° Variante al Piano di Governo del Territorio pubblicata sul BURL n.26 del 30 giugno 2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 31 maggio 2022 è stata approvata la IV° Variante al Piano di Governo del Territorio pubblicata sul BURL n.33 del 17 agosto 2022;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 24 luglio 2025 è stata approvata la VI° Variante al Piano di Governo del Territorio pubblicata sul BURL n.38 del 17 settembre 2025;

Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.G.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n.VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n.9/761 «Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi - VAS - Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs 29 giugno 2010 n.128, con modifica ed integrazione delle d.g.r. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009, n.8/10971»;

Vista la Circolare del 14 dicembre 2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente ad oggetto «L'applicazione della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi - VAS nel contesto comunale»;

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 «Norme in materia ambientale» e s.m.i.;

Vista la legge regionale n.12 dell'11 marzo 2005 per il Governo del Territorio ed i relativi criteri attuativi;

Vista la delibera di Giunta Comunale N.220 del 18 dicembre 2025 di avvio del procedimento relativo al Programma Integrato d'Intervento per la «demolizione e ricostruzione dell'ex casa susanna con ampliamento delle superfici adibite a civile abitazione, realizzazione di parcheggi privati con contestuale cessione di aree private in convenzione con il comune, in variante allo strumento urbanistico vigente (p.g.t.) ai sensi dell'art. 14 della l.r. 12/2005 e s.m.i. sui terreni siti in via isola e contraddistinti catastalmente al Fg.n°28 Mapp. n°617-2017-1610-1608-1392-60-1150-1151».

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale intende avviare la procedura per la redazione di Programma Integrato d'Intervento per la «demolizione e ricostruzione dell'ex casa susanna con ampliamento delle superfici adibite a civile abitazione, realizzazione di parcheggi privati con contestuale cessione di aree private in convenzione con il comune, in variante allo strumento urbanistico vigente (p.g.t.) ai sensi dell'art. 14 della l.r. 12/2005 e s.m.i. sui terreni siti in via isola e contraddistinti catastalmente al Fg.n°28 Mapp. n°617-2017-1610-1608-1392-60-1150-1151», unitamente alla verifica di valutazione ambientale strategica «VAS» ai sensi dell'art.4 della L.R. 12/2005 e s.m.i.

AVVISA

chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, a presentare proposte e suggerimenti, in carta semplice complete di eventuali documenti a corredo dell'istanza sia in modalità cartacea o attraverso posta elettronica, presso l'ufficio protocollo del Comune di Livigno, Plaza dal Comun, 93 entro le ore 17:00 del giorno 22 gennaio 2026;

Le istanze che perverranno oltre tale termine NON saranno prese in considerazione.

Il presente avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet del Comune, sul B.U.R.L. e almeno su un quotidiano a diffusione locale.

Livigno, 22 dicembre 2025

Il responsabile del servizio
urbanistico ed edilizia privata
Cantoni Daniele

Comune di Morbegno (SO)

Decreto n. 2 del 15 dicembre 2025 - Decreto di declassificazione e sdemanializzazione del tratto di via Merizzi dal civico n. 73 all'intersezione con la via Strada Comunale di Campagna e della sola porzione di sedime stradale che viene inglobata nell'impianto sportivo comunale del tratto di via Strada Comunale di Campagna compresa tra gli ingressi carrabili agli stabili comunali del magazzino e del Lokalino e contestuale passaggio al patrimonio indisponibile del comune di Morbegno

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Visto il Decreto Sindacale n.24/2024 del 16 dicembre 2024 con di attribuzione della Responsabilità gestionale del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni ai sensi dell'art. 109 comma 2 del d.lgs.n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto l'art. 2 del vigente «Nuovo codice della strada», approvato con d.lgs.30 aprile 1992 n. 285 e s.m.i., in merito alla disciplina per la classificazione e declassificazione delle strade;

Visti gli articoli 2 e 3 del «Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada», approvato con d.p.r. 16 dicembre 1992 n. 495 e s.m.i., in merito alle procedure da adottare per la classificazione e declassificazione delle strade;

Visti l'art. 3 comma 121 lettera b) della l.r. 5 gennaio 2000 n. 1 e s.m.i. e la successiva d.g.r. 25 gennaio 2002 n. 7/7853, con i quali sono stati trasferiti ai Comuni le funzioni ed i compiti relativi alla classificazione e declassificazione amministrativa delle strade comunali e vicinali, nonché il relativo decreto attuativo del 2 febbraio 2002 con il quale la Direzione Generale per le Infrastrutture e Mobilità della Regione Lombardia ha stabilito nel 1 marzo 2002 la decorrenza del trasferimento ai Comuni di tali funzioni e compiti;

Richiamata la delibera del Consiglio Comunale n. 48 del 18 settembre 2025, immediatamente esecutiva, con la quale si è deliberato di sdemanializzare e declassificare dei tratti di strada comunale di via Merizzi e di via Strada Comunale di Campagna, più precisamente:

- il tratto di via Merizzi dal civico n. 73 all'intersezione con la via Strada Comunale di Campagna;

- la sola porzione di sedime stradale che viene inglobata nell'impianto sportivo del tratto di via Strada Comunale di Campagna compresa tra gli ingressi carrabili agli stabili comunali del magazzino e del Lokalino;

e quindi trasferirli al patrimonio indisponibile del comune, al fine di consentire l'ampliamento dell'impianto sportivo comunale finalizzato ad un corretto dimensionamento della pista di atletica, andando in tal modo ad incidere sull'attuale viabilità e più precisamente nei tratti stradali avanti citati, demandando alla sottoscritta Responsabile del Servizio lavori Pubblici e Manutenzioni l'emanaone dell'apposito decreto di declassificazione e sdemanializzazione;

Preso atto che il tratto di via Merizzi dal civico n. 73 all'intersezione con la via Strada Comunale di Campagna e la sola porzione di sedime stradale che viene inglobata nell'impianto sportivo del tratto di via Strada Comunale di Campagna compresa tra gli ingressi carrabili agli stabili comunali del magazzino e del Lokalino, a seguito dell'ampliamento dell'impianto sportivo, non avranno più le caratteristiche e l'interesse di pubblica viabilità e non corrisponderanno più agli scopi istituzionali e funzionali richiesti dalla normativa vigente;

Rilevato che sussistono le condizioni per procedere alla declassificazione amministrativa delle aree in oggetto, in quanto