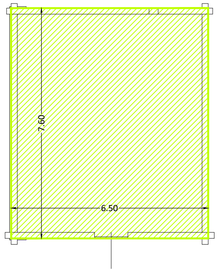
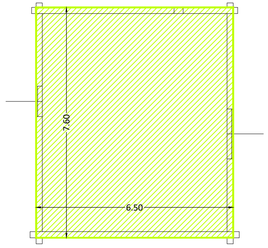
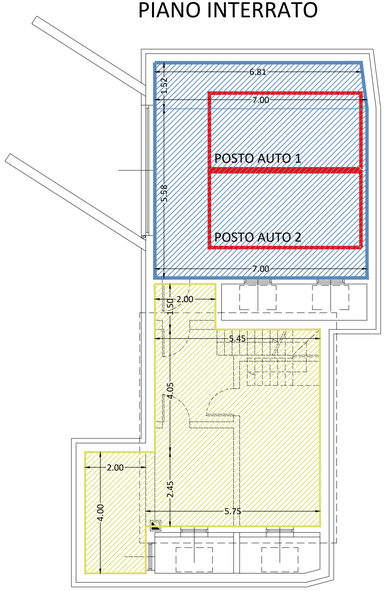
PIANO TERRA



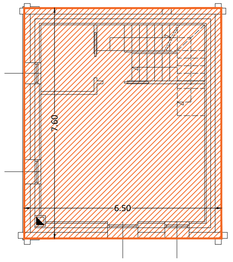
PIANO PRIMO



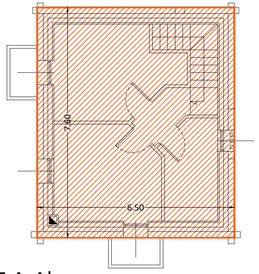
PIANO INTERRATO



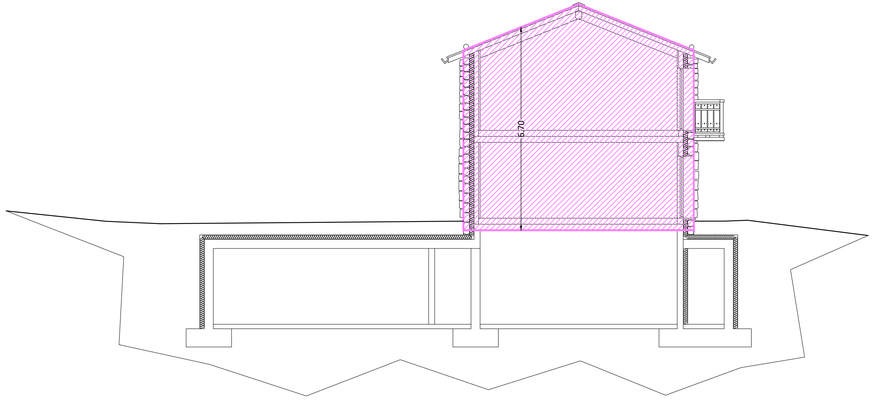
PIANO TERRA



PIANO PRIMO



SEZIONE A-A'



CALCOLO SUP. LORDA ESISTENTE

Piano terra
6.50 x 7.60 = 49.40 mq.
Piano primo
6.50 x 7.60 = 49.40 mq.

Totale superficie lorda esistente = 98.80mq.

CALCOLO SUP. LORDA IN PROGETTO

Piano terra
6.50 x 7.60 = 49.40 mq.

Piano primo
6.50 x 7.60 = 49.40 mq.

Totale superficie lorda in progetto = 98.80 mq.
98.80 mq. = 98.80 mq. INDICE VERIFICATO

CALCOLO SUP. ACCESSORIA IN PROGETTO

Piano interrato
2.00 x 1.50 = 3.00 mq.
5.45 x 4.05 = 22.07 mq.
5.75 x 2.45 = 14.09 mq.
2.00 x 4.00 = 8.00 mq.

Totale superficie accessoria in progetto = 47.16 mq.
47.16 mq. < 59.28 mq. (60%SLP) INDICE VERIFICATO

CALCOLO VOLUME LORDO IN PROGETTO

49.40 x 6.70 = 330.98 mq.
Totale volume lordo in progetto = 330.98 mq.

CALCOLO SUP. AUTORIMESSA IN PROGETTO

Piano interrato
7.00 x 5.58 = 39.06 mq.
(6.81+7.00)/2 x 1.52 = 10.50 mq.
Totale superficie autorimessa in progetto = 49.56 mq.

VERIFICA POSTI AUTO

Unità immobiliare in progetto = nr. 1

Calcolo sup. minima da destinare a parcheggio

Totale vol. lordo in progetto = 330.98 mc.
330.98 mc./10 = 33.10 mq. da destinare a parcheggio

n. 1 nuova unità abitativa x n. 2 posti auto = N. 2 POSTI AUTO

Sup. autorimessa interrata 49.56 mq. > 33.01 mq.
n. 2 posti auto nell'autorimessa interrata
Sup. autorimessa interrata in zona E1 = 49.56 mq. < 50.00 mq.

STUDIO TECNICO
Geom. GALLI PAOLO
via Saroch 1117/A
23041 Livigno (SO)
cell. 334.1714180
e-mail studio.geometragalli@gmail.com
C.F. GLL PLA 86L30 I828A

COMUNE DI LIVIGNO PROVINCIA DI SONDRIO

PROGETTO:
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, SENZA AMPLIAMENTO VOLUMETRICO, ATTUATA ATTRAVERSO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO ESISTENTE MEDIANTE PIANO DI RECUPERO EDILIZIO URBANO

LOCALITA': PEMONT

IDENTIFICAZIONE CATASTALE: Fg. 30 Mapp. 175 - 1837 - 1838 1842 - 1843 e 1846

OGGETTO:
VERIFICHE URBANISTICHE

COMMITTENTE:
Sig. COLA Marco

TAVOLA: 8

SCALA: 1.100

DATA: OTTOBRE 2026

ARCHIVIO: 2026/ColaMarco/Ristrutturazione fabbricato Mottolino

IL PROGETTISTA:

IL PROGETTISTA SI RISERVA LA PROPRIETA' DI QUESTO DISEGNO CON LA PROIBIZIONE DI RIPRODURLO O TRASFERIRLO A TERZI SENZA AUTORIZZAZIONE