

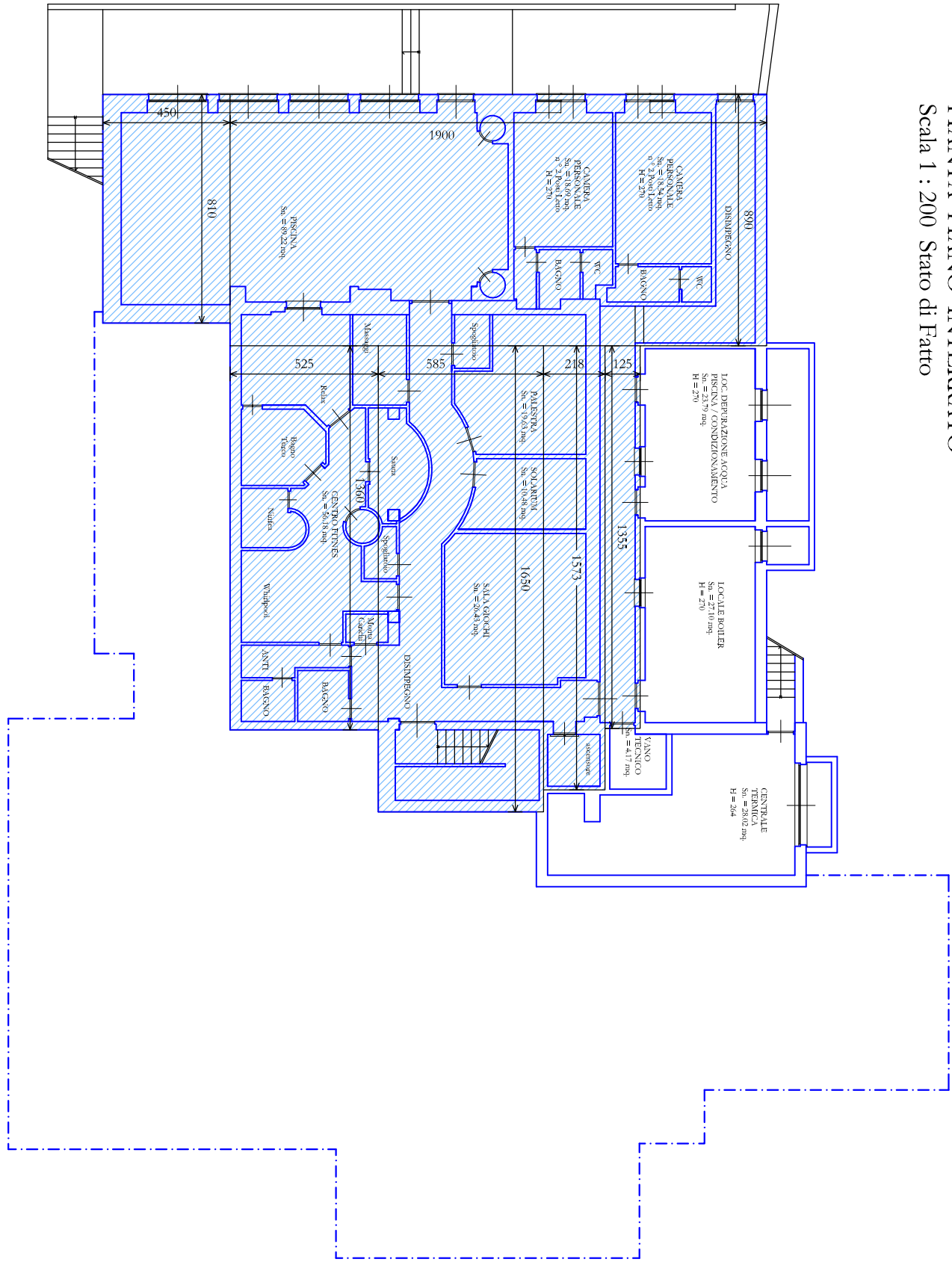
TABELLA URBANISTICA

- 1) **Calcolo SIp Esistente**  
- (Licenza di Costruire n° 499 del 22 luglio 1970 e Altre)  
Sup. SIp Esistente = Piano Terra ( 3.35x2,00 ) + ( 3,05x0,90 ) + ( 5,40x6,45 ) + ( 2,85x5,30 ) + ( 14,70x13,00 ) +  
+ ( 8,40x14,65 ) + ( 4,55x14,25 ) + ( 12,15x6,20 ) + Piano Piano ( 0,50x0,55 ) + ( 14,70x15,60 ) +  
+ ( 5,05x17,10 ) + ( 10,75x14,90 ) + Piano Secondo ( 0,50x0,55 ) + ( 14,70x13,00 ) + ( 5,05x15,20 ) +  
+ ( 8,10x13,00 ) + Piano Terzo ( 0,50x0,55 ) + ( 14,70x13,00 ) + ( 5,05x15,20 ) + ( 8,10x13,00 ) +  
+ Piano Quarto ( 1,30x0,70 ) + ( 3,55x13,00 ) + ( 3,55x11,25 ) + ( 7,50x13,00 ) = **1921,77 mq.**
- 2) **Calcolo SIp Esistente Ampliamento L.R. 36/88**  
- ( Concessione Edilizia n° 4 del 15 febbraio 1996 c. Concessione Edilizia n° 4 del 17 settembre 1996 )  
Sup. SIp Esistente = Piano Intorno ( 8,90x19,00 ) + ( 8,10x4,50 ) + ( 11,75x4,80 ) + ( 2,06x3,40 ) = **490,52 mq.**  
+ ( 16,50x5,85 ) + ( 13,60x5,25 ) + Piano Terra ( 0,58x4,55 ) + ( 11,75x4,80 ) + ( 2,06x3,40 ) = **490,52 mq.**
- 3) **Calcolo SIp Esistente Sanatoria**  
- ( Edilizia In Sanatoria n° 1313 del 29 febbraio 1999 )  
Sup. SIp Esistente = Piano Terra ( 7,85x3,35 ) + Piano Sanatorio ( 3,00x0,95 ) + ( 3,55x1,10 ) + ( 0,20x0,50 ) +  
+ ( 3,80x0,40 ) + ( 2,10x1,50 ) + ( 2,80x2,05 ) + ( 0,20x0,70 ) + ( 4,10x3,60 ) + ( 2,60x4,10 ) +  
+ ( 0,40x0,40 ) + ( 2,35x0,90 ) = **71,18 mq.**
- 4) **Totale SIp Esistente**  
Sup. SIp Esistente = ( 1921,77 + 490,52 + 71,18 ) = **2483,47 mq.**

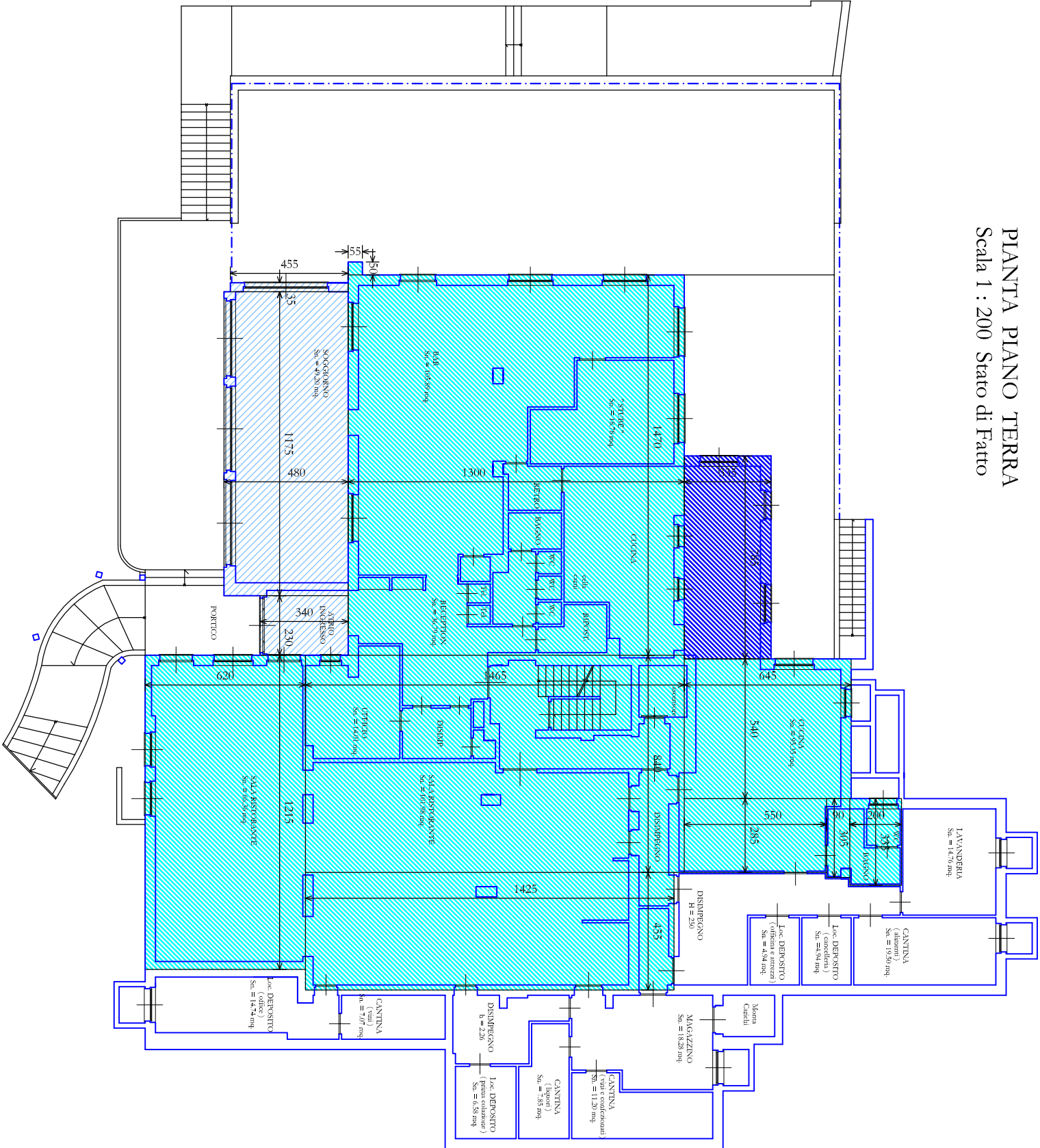
TABELLA URBANISTICA

- 5) **Posti Auto Precedentemente Vincolati Ampliamento L.R. 36/88**  
- ( Concessione Edilizia n° 4 del 15 febbraio 1996 c. Concessione Edilizia n° 4 del 17 settembre 1996 )  
n° 11 ( dal 1 al 11 ) Sul Piazzale Verso Nord
- 6) **Posti Auto Esistenti**  
n° 16 ( dal 12 al 27 ) Sul Piazzale Verso Est  
n° 28 nell' Autotimesa Esistente non Oggetto di Intervento
- 7) **Totale Canone Esistenti n° 49 per 92 Posti Letto**

PIANTA PIANO INTERRATO  
Scala 1 : 200 Stato di Fatto



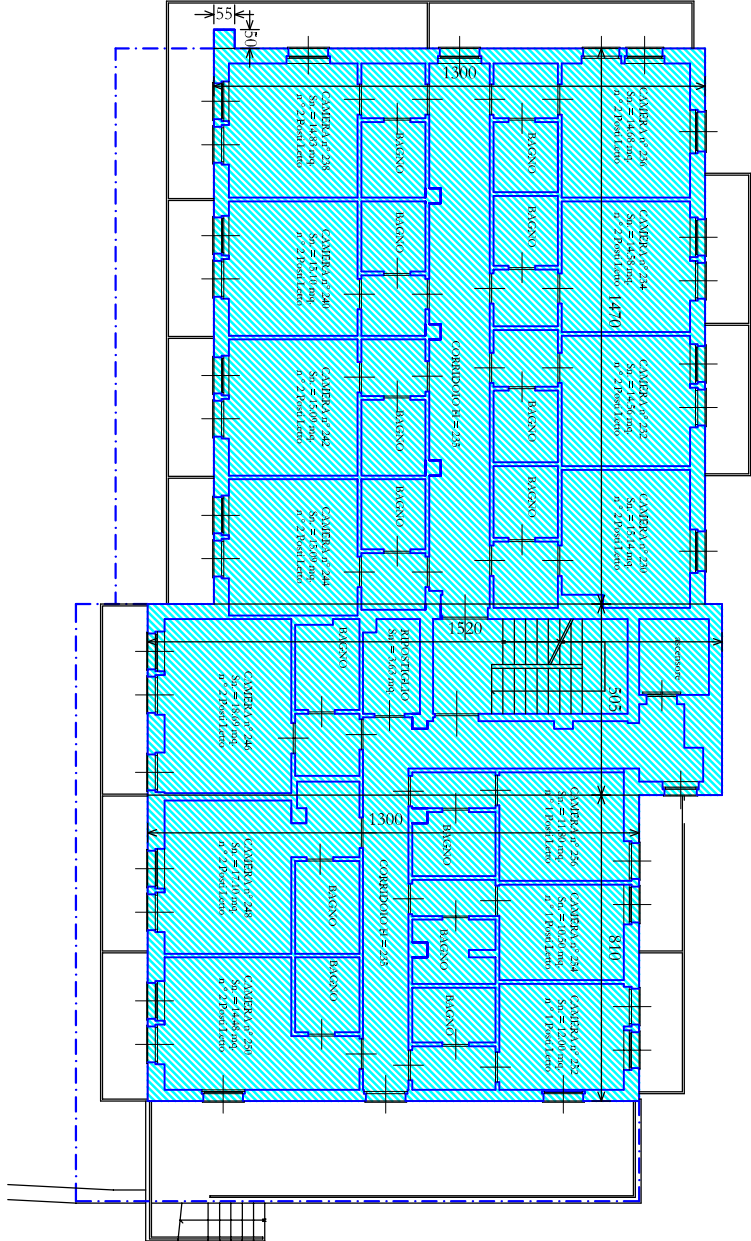
PIANTA PIANO TERRA  
Scala 1 : 200 Stato di Fatto



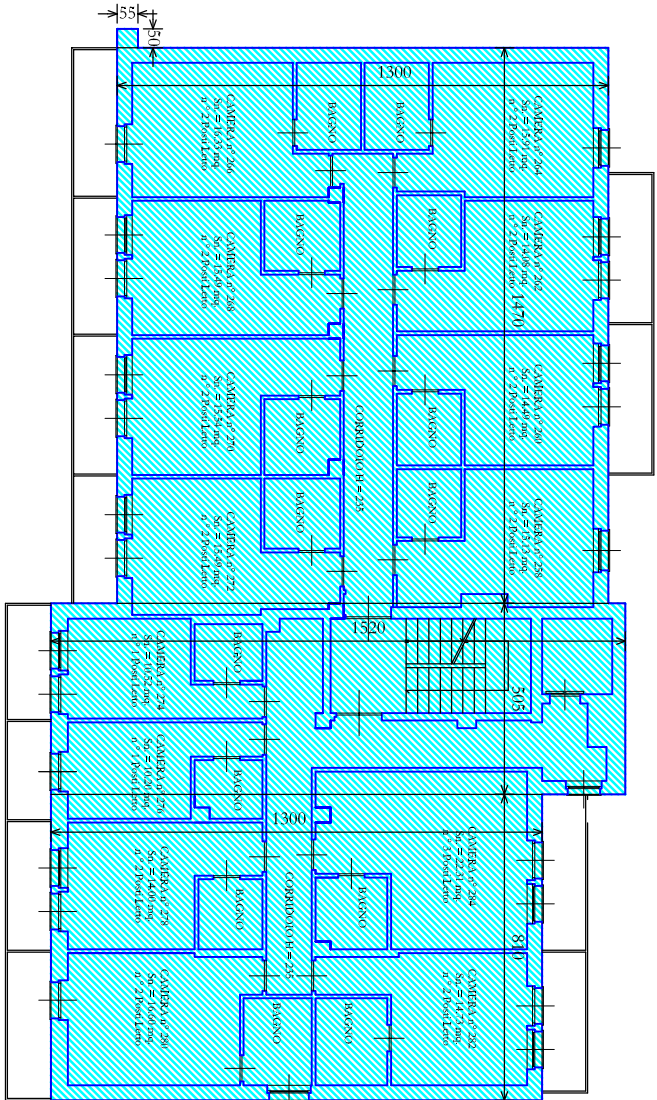
PIANTA PIANO PRIMO  
Scala 1 : 200 Stato di Fatto



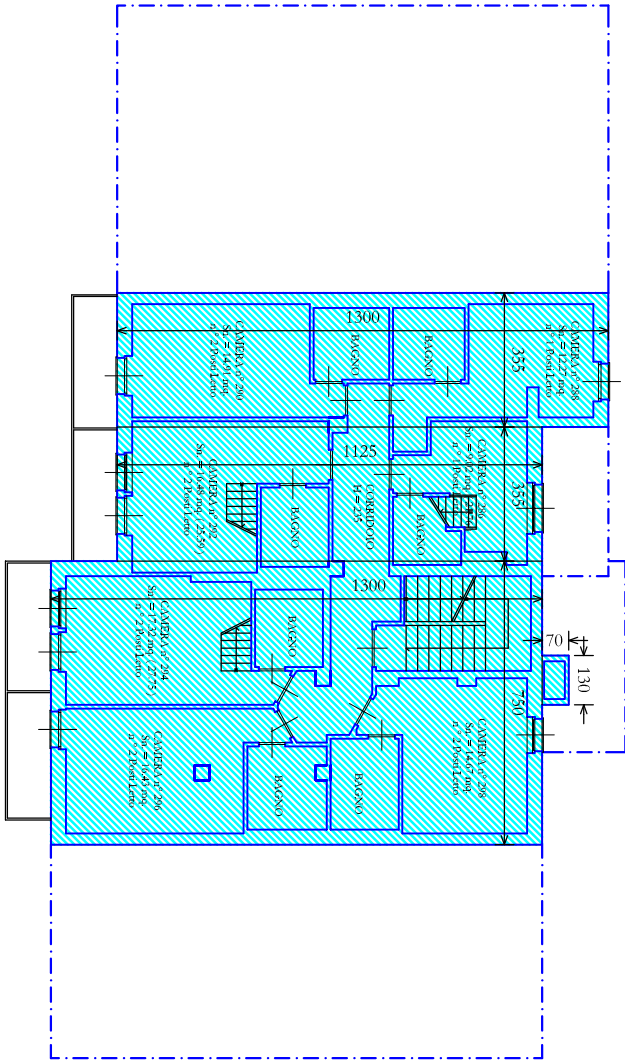
PIANTA PIANO SECONDO  
Scala 1 : 200 Stato di Fatto



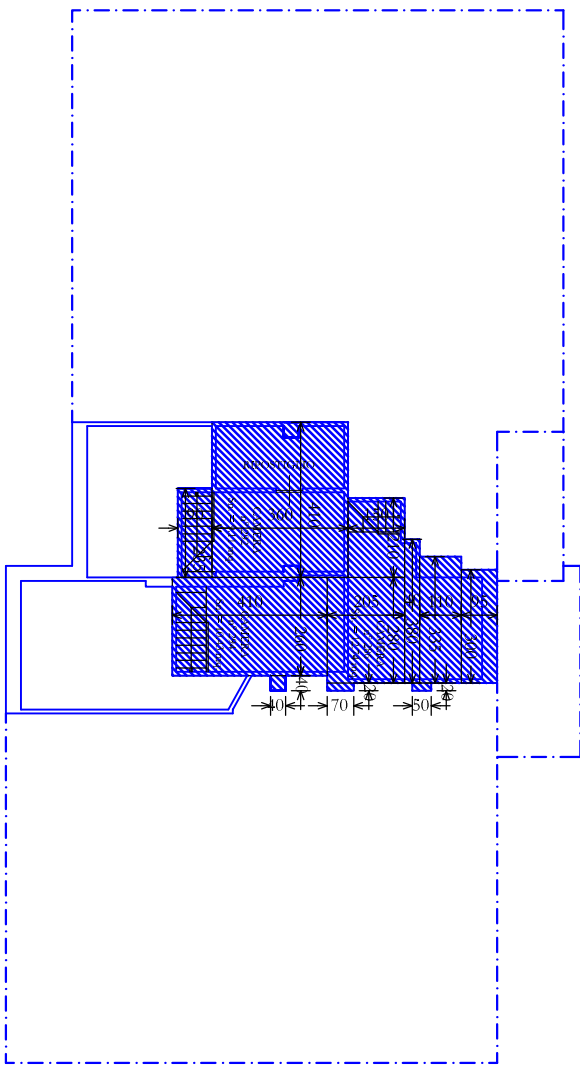
PIANTA PIANO TERZO  
Scala 1 : 200 Stato di Fatto



PIANTA PIANO QUARTO  
Scala 1 : 200 Stato di Fatto



PIANTA PIANO SOTTOTETTO  
Scala 1 : 200 Stato di Fatto



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
| <i>effe studio</i><br><br><i>Studio Giovanni gromi</i><br><i>via Molino n° 16</i><br><i>20136 Sesto San Giovanni (Milano)</i><br><i>tel. (02) 37.61.606</i><br><i>fax (02) 37.61.624</i><br><i>C.F. ROMA R.L.A. 75277780967</i><br><i>e-mail effe.studio@libero.it</i><br><i>e-mail gromi@cometnet.it</i> | Soc. <b>HOTEL BUCANOVE S.a.s.</b><br>con sede in via S. S. n° 301 del Fossagno n° 194 - Livigno<br>Amministratore Sig.ior TALACCI FABRIZIO                                                                                                                                                         | DATA:<br>Settembre 2017                 | TAVOLA<br><b>3</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | INTERVENTO DI DISTRUTTURAZIONE EDILIZIA<br>E RICOstruzione DELL'ALBERGO BU CANOVE<br>CENSITO CATASTALMENTE AL Foglio n° 41 Mappale<br>n° 13 E TERRENI CIRCOSTANTI Mappali n° 281, 283,<br>488-497-541-551-641-645-674-675-676-677-678-679-680-<br>681-728-730-754-756 IN VIA S.S. 301 DEL FOSCAGNO | SCALA:<br>1 : 200<br>1 : 200<br>1 : 200 |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | PIANO INTERRATO - TERRA Stato di Fatto                                                                                                                                                                                                                                                             | 1 : 200                                 |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | PIANO PRIMO - SECONDO Stato di Fatto                                                                                                                                                                                                                                                               | 1 : 200                                 |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | PIANO TERZO - QUARTO - QUINTO Stato di Fatto                                                                                                                                                                                                                                                       | 1 : 200                                 |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Tabella Urbanistica                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                         |                    |