

in vigore dal 1 gennaio 2018

COSTI OPERE DI URBANIZZAZIONE

DESTINAZIONE	URBANIZZAZIONE PRIMARIA	URBANIZZAZIONE SECONDARIA	SMALTIMENTO RIFIUTI
RESIDENZA (€/m ³ vuoto per pieno)	€ 7,93	€ 15,86	*****
INDUSTRIA ED ARTIGIANATO (€/m ² sup. lorda pavimento)	€ 15,86	€ 13,87	€ 3,96
INDUSTRIA ALBERGHIERA (€/m ² sup. lorda pavimento)	€ 24,76	€ 24,76	*****
ATTIVITA' COMMERCIALI (€/m ² sup. lorda pavimento)	€ 61,44	€ 28,72	*****

in vigore dal 1 gennaio 2018

COSTI OPERE DI URBANIZZAZIONE - ADEGUAMENTO RESIDENZA

DESTINAZIONE	URBANIZZAZIONE PRIMARIA	URBANIZZAZIONE SECONDARIA	SMALTIMENTO RIFIUTI
	(€ 7,93 x 0,55)	(€ 15,86 x 0,40)	
RESIDENZA (€/m ³ vuoto per pieno)	€ 4,36	€ 6,34	*****

CALCOLO INCIDENZA OPERE DI URBANIZZAZIONE

RESIDENZA - € al mc. Vuoto per pieno

NUOVE COSTRUZIONI, DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI (convenzionate o no)

ZONA "A"			ZONA "B"			ZONA "C","E" ed altre zone.		
URBANIZZAZIONE PRIMARIA	URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TOTALE	URBANIZZAZIONE PRIMARIA	URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TOTALE	URBANIZZAZIONE PRIMARIA	URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TOTALE
(€ 4,36 x 0,50)	(€6,34 x 0,90)		(€ 4,36 x 0,60)	(€ 6,34 x 0,90)		(€ 4,36 x 0,90)	(€ 6,34 x 0,90)	
€ 2,18	€ 5,71	€ 7,89	€ 2,62	€ 5,71	€ 8,33	€ 3,92	€ 5,71	€ 9,63
INTERVENTI DI RESTAURO, RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE - (compresi fra quelli ex art. 9 L.n° 10/1977)								
ZONA "A"			ZONA "B"			ZONA "C","E" ed altre zone.		
URBANIZZAZIONE PRIMARIA	URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TOTALE	URBANIZZAZIONE PRIMARIA	URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TOTALE	URBANIZZAZIONE PRIMARIA	URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TOTALE
(€ 4,36 x 0,30)	(€ 6,34 x 0,20)		(€ 4,36 x 0,40)	(€ 6,34 x 0,30)		(€ 4,36 x 0,40)	(€ 6,34 x 0,30)	
€ 1,31	€ 1,27	€ 2,58	€ 1,74	€ 1,90	€ 3,64	€ 1,74	€ 1,90	€ 3,64

Allegato C2) a deliberazione G.C. n°179 del 12/12/2017 - in vigore dal 01/01/2018

INDUSTRIA E ARTIGIANATO - € al mq. di superficie lorda di pavimento			
NUOVI INTERVENTI			
URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€ 15,86 X 0,70)	URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€ 13,87 X 0,45)	SMALTIMENTO RIFIUTI (€ 3,96 X 0,98)	TOTALE
€ 11,10	€ 6,24	€ 3,88	€ 21,22
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO (riduzione del 50%)			
URBANIZZAZIONE PRIMARIA	URBANIZZAZIONE SECONDARIA	SMALTIMENTO RIFIUTI	TOTALE
€ 5,55	€ 3,12	€ 1,94	€ 10,61
INDUSTRIA ALBERGHIERA - € al mq. di superficie lorda di pavimento			
NUOVI INTERVENTI			
URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€ 24,76 X 0,80)	URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€ 24,76 X 0,60)	TOTALE	
€ 19,81	€ 14,86	€ 34,67	
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO (riduzione del 50%)			
URBANIZZAZIONE PRIMARIA	URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TOTALE	
€ 9,90	€ 7,43	€ 17,33	

Allegato C3) a deliberazione G.C. n°179 del 12/12/2017 - in vigore dal 01/01/2018

ATTREZZATURE COMMERCIALI E DIREZIONALI - € al mq. di superficie lorda di pavimento		
NUOVI INTERVENTI		
URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€ 61,44 X 0,80)	URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€ 28,72 X 0,50)	TOTALE
€ 49,15	€ 14,36	€ 63,51
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO (riduzione del 50%)		
URBANIZZAZIONE PRIMARIA	URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TOTALE
€ 24,58	€ 7,18	€ 31,76
PARCHEGGI COPERTI E SILOS AUTOVEICOLI - € per posto auto		
NUOVI INTERVENTI		
URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€ 61,44 X 0,80 x 4)	URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€ 28,72 X 0,50 x 4)	TOTALE
€ 196,61	€ 57,44	€ 254,05
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO (riduzione del 50%)		
URBANIZZAZIONE PRIMARIA	URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TOTALE
€ 98,30	€ 28,72	€ 127,02

Allegato C4) a deliberazione G.C. n°179 del 12/12/2017 - in vigore dal 01/01/2018

ATTREZZATURE CULTURALI, SANITARIE ED ASSISTENZIALI - € al mq. di superficie lorda di pavimento		
NUOVI INTERVENTI		
URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€ 61,44 X 0,80 X 0,20)	URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€ 28,72 X 0,50 X 0,20)	TOTALE
€ 9,83	€ 2,87	€ 12,70
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO (riduzione del 50%)		
URBANIZZAZIONE PRIMARIA	URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TOTALE
€ 4,92	€ 1,44	€ 6,35
ATTREZZATURE SPORTIVE - € al mq. di superficie lorda di pavimento dei servizi annessi per impianti scoperti - € al mq. di superficie coperta per impianti coperti		
NUOVI INTERVENTI		
URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€ 61,44 X 0,80 X 0,10)	URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€ 28,72 X 0,50 X 0,10)	TOTALE
€ 4,92	€ 1,44	€ 6,35
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO (riduzione del 50%)		
URBANIZZAZIONE PRIMARIA	URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TOTALE
€ 2,46	€ 0,72	€ 3,18