



Comune di Livigno

Provincia di Sondrio

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 31

OGGETTO :ADOZIONE VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) RELATIVA AL PIANO DELLE REGOLE, AL PIANO DEI SERVIZI ED ALLA COMPONENTE GEOLOGICA PER L'AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO IN SEGUITO ALL'INTERVENUTA ESECUZIONE E COLLAUDO DELL'INTERVENTO DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO VALANGHIVO IN LOCALITA' "ALL", AI SENSI DELL'ART.13 DELLA L.R. 11.03.2005, N. 12 E S.M.I. ADEMPIMENTI CONNESSI E CONSEGUENTI.

L'anno **duemilaventi**, addì **ventisei**, del mese di **Giugno**, alle ore **09:40**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione **ORDINARIA** ed in seduta **PUBBLICA** di **PRIMA CONVOCAZIONE**, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente	Giustificato
BORMOLINI DAMIANO	SINDACO	X		
GALLI REMO	CONSIGLIERE	X		
GALLI ROMINA	CONSIGLIERE	X		
GALLI ALESSIA	CONSIGLIERE	X		
PEDRANA CHRISTIAN	CONSIGLIERE	X		
TODESCHI SAMANTHA	CONSIGLIERE	X		
ZINI MARCO	CONSIGLIERE	X		
ZINI LUCIO	CONSIGLIERE	X		
GALLI FEDERICO	CONSIGLIERE		X	G
Totale		8	1	

Stante la situazione emergenziale e la necessità di contenimento del contagio da COVID-19, la seduta si svolge in videoconferenza, giusto decreto sindacale n. 19 del 11.05.2020

Assiste all'adunanza il Segretario Generale Signor **STEFANIA DOTT.SSA BESSEGHINI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **DAMIANO BORMOLINI** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) RELATIVA AL PIANO DELLE REGOLE, AL PIANO DEI SERVIZI ED ALLA COMPONENTE GEOLOGICA PER L'AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO IN SEGUITO ALL'INTERVENUTA ESECUZIONE E COLLAUDO DELL'INTERVENTO DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO VALANGHIVO IN LOCALITA' "ALL", AI SENSI DELL'ART.13 DELLA L.R. 11.03.2005, N. 12 E S.M.I. ADEMPIMENTI CONNESSI E CONSEGUENTI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

La presenza del Vice-Sindaco Galli Remo, dell'assessore Galli Romina, dell'assessore Galli Alessia, dell'assessore Pedrana Christian, e dei Consiglieri Comunali Todeschi Samantha, Zini Marco e Zini Lucio è avvenuta mediante videoconferenza, con il Sindaco Bormolini Damiano presente presso la sede dell'Amministrazione;

Il Segretario Comunale è presente presso la sede dell'Amministrazione;

L'identità personale dei componenti, collegati in videoconferenza mediante piattaforma GoToMeeting è stata accertata da parte del Segretario comunale, compresa la votazione, secondo le modalità indicate dal decreto sindacale n. 19 del 11.05.2020;

In considerazione di quanto previsto dal quadro normativo di riferimento in materia di misure volte a contrastare e contenere il diffondersi del virus COVID-19, il pubblico non sarà ammesso e la registrazione della seduta verrà divulgata in differita mediante l'emittente televisiva locale "Telemonteneve";

PREMESSO CHE:

- con la Legge Regionale della Lombardia 11 marzo 2005 n. 12 è stato introdotto il Piano di Governo del Territorio quale nuovo strumento di pianificazione comunale;
- il Comune di Livigno ha approvato il proprio Piano di Governo del Territorio con Deliberazione del Consiglio Comunale n°31 del 19.06.2013 divenuto efficace con la pubblicazione sul BURL serie n°1 del 02.01.2014 e successive varianti:
- I° variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) relativa al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi del Comune di Livigno, approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n.20 del 18.05.2016 ed efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n.26 del 29.06.2016;
- II° variante al Piano delle Regole, al Piano dei Servizi e al Documento di Piano del Comune di Livigno approvata con Deliberazione di C.C. n. 77 del 25.10.2017 ed efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n.27 del 04.07.2018;
- la variante al Piano delle Regole approvata con delibera di C.C. n°42 del 29/07/2019 pubblicata sul BURL serie avvisi e concorsi n°42 del 16/10/2019;
- il Comune di Livigno ha in corso di approvazione la variante riguardante il Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi - per la realizzazione di impianti di collegamento dei due versanti sciistici in sostituzione della funicolare sotterranea prevista dal PGT, unitamente alla verifica di assoggettabilità a "VAS" - Deliberazione di Giunta Comunale di avvio del procedimento N° 41 del 28.03.2018;
- il Comune di Livigno ha in corso di approvazione la variante generale del Piano di Governo del territorio riguardante il Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi, per l'adeguamento dello strumento di pianificazione urbanistica alle disposizioni contenute nella L.R. n°31 del 28 Novembre 2014 contenente "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato" unitamente alla verifica di valutazione ambientale strategica "VAS" - Deliberazione di Giunta Comunale di avvio del procedimento N° 182 del 11.11.2019;
- il Comune di Livigno ha adottato la variante puntuale del Piano di Governo del territorio riguardante il Documento di Piano, Piano delle Regole, il Piano dei Servizi e la Componente Geologica, per l'aggiornamento cartografico in seguito all'intervenuta esecuzione e collaudo dell'intervento di regimazione idraulica del corso d'acqua appartenente al reticolo minore identificato con la sigla SO/LV/883/VALLE DI TEOLA (Rin di Teola) - Deliberazione di Consiglio Comunale N° 13 del 09.03.2020;

PRESO ATTO CHE:

1. il PGT del Comune di Livigno prevede, in località All, un ambito avente una superficie di mq. 29.929, urbanisticamente classificato in “Zona D1 – per attrezzature annonarie e artigianali”, assoggettato a piano attuativo (già previsto nel precedente PRG) approvato, quale Piano di Lottizzazione d’Ufficio (PLU), con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 29.9.2004, successivamente prorogato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 29.9.2014
2. in base agli elaborati della componente geologica del PGT vigente l’ambito in questione risulta inserito – stante il rischio valanghivo - in “classe di fattibilità geologica 4 - fattibilità con gravi limitazioni” con conseguente inammissibilità – in base alla normativa geologica del PGT - di nuove edificazioni e ristrutturazioni con incremento della s.l.p, possibili solo a seguito di realizzazione e collaudo delle necessarie opere di mitigazione del rischio valanghivo
3. con Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 20.05.2016 è stato approvato “*l’accordo tra i lottizzanti per l’esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria previste nel piano di lottizzazione d’ufficio della zona artigianale D1 del PGT del Comune di Livigno*” sottoscritto in data 09.06.2016 tra il Comune di Livigno e la Cooperativa Artigiani Livigno nel quale era prevista la realizzazione, a carico del proprietario del lotto 2, del vallo paravalanghe a monte dell’edificazione prevista nella zona artigianale, in quanto opera prevista dal PLU necessaria ed indispensabile per mettere in sicurezza l’ambito in questione e per consentire la successiva edificazione dei capannoni, previa declassificazione del rischio geologico;
4. con Deliberazione di Giunta Comunale n. 128 del 12.09.2017, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo presentato da New All srl odierna proprietaria delle aree costituenti il predetto lotto 2, riguardante la realizzazione di vallo paravalanghe a monte dell’edificazione prevista nella zona artigianale, che ha ottenuto regolare Permesso di Costruire in data 20.09.2017 successivamente al rilascio di autorizzazione paesaggistica n. 65 del 04.07.2017
5. la Relazione nivologica e la Relazione geologica (con proposta di ripermetrazione e riclassificazione dell’ambito in questione), poste a corredo del progetto definito/esecutivo sopra citato, sono state oggetto di verifica di compatibilità di cui all’art. 18 delle N.d.A. del P.A.I. con relativo parere favorevole del Dirigente del Settore Pianificazione dell’Assetto idrogeologico, Reticoli e Demanio Idrico di Regione Lombardia giusto protocollo 21903 del 02.10.2017
6. a seguito della conclusione dei lavori in data 07.08.2019 sono pervenuti al protocollo generale dell’ente rispettivamente in data 28.08.2019 prot. 21801 e in data 29.08.2019 prot. 21874, certificato di collaudo statico e certificato di collaudo tecnico-amministrativo, entrambi a firma dell’Ing. Tomaso Luca Invernizzi;
7. la procedura di Valutazione Ambientale Strategica è stata espletata in fase di redazione del Piano di Governo del Territorio stesso verificando la sostenibilità ambientale, la “coerenza interna”, la “coerenza esterna” dell’intervento urbanistico/edilizio relativo al PLU della zona D1 del PGT in località “All” relativo all’obiettivo specifico *OBS9 - Delocalizzazione di tutte le attività artigianali e annonarie (in area già urbanizzata e prevista nel PGT)* della pianificazione territoriale;

DATO ATTO che la proposta di Variante Puntuale al Piano di Governo del Territorio riguardante la componente geologica per l’aggiornamento cartografico in seguito all’intervenuta esecuzione e collaudo dell’intervento di mitigazione del rischio valanghivo in località “All”, è costituita dai seguenti elaborati, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

Componente geologica:

- Relazione Illustrativa
- Carta dei Vincoli - Tavola 8 - quadro G
- Carta del Dissesto con legenda uniformata a quella del PAI - Tavola 10 - quadro B

- Carta di Fattibilità Geologica - Tavola 11A - quadro G
- Tavola 11B - quadro F
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

DATO ATTO che la proposta di Variante Puntuale al Piano di Governo del Territorio riguardante il Piano delle Regole (PdR) e il Piano dei Servizi (PdS) elaborata dallo Studio Quattro, è costituita dai seguenti elaborati, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- All.RV_Relazione di variante_Rev.0_VAR_Loc.ALL;
- Tav. 7b_ Tessuto Urbano Consolidato_ 5000_VAR_Loc. ALL
- Tav. 7c_ Tessuto Urbano Consolidato_ 5000_VAR_Loc. ALL
- Tav. 7.4_ Tessuto Urbano Consolidato_ VAR_Loc. ALL
- Tav. 7.5_ Tessuto Urbano Consolidato_ VAR_Loc. ALL

VISTO l'art.13 della L.R.12/2005 e s.m.i. che disciplina la procedura di approvazione anche in variante degli atti costituenti il PGT;

VISTA la DGR n°3836 del 25 luglio 2012 avente ad oggetto la “*Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) - Approvazione allegato 1u - Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Variante al piano dei servizi e piano delle regole*”; con particolare riferimento al punto 2.3 lettera a)

VISTO il decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs n.267 del 18 agosto 2000 recante “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;

VISTO l'Art. 20 della Legge di revisione normativa e di semplificazione 2018, la quale prevede, per le varianti al PGT in attuazione del piano di bacino, il dimezzamento dei termini di cui all'art. 13, commi 4, 5 e 7 della l.r. n. 12 del 2005;

CONSIDERATO che ai sensi del comma 12° dell'art.13 della L.R.12/2005 e s.m.i., nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti costituenti la Variante del P.G.T. si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi oggetto di domanda di Permesso di Costruire, ovvero di SCIA (segnalazione certificata di inizio attività) o SCIA alternativa al Permesso di Costruire che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi;

RITENUTO gli elaborati predisposti meritevoli di adozione per i contenuti di Variante al P.G.T. vigente;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia, quale riportato in allegato, ai sensi del D.Lgs 267/00;

Il Sindaco: “Questa è l'adozione per procedere alla variante geologica e quindi la presa d'atto dell'opera di vallo di protezione che state realizzate in zona All per la realizzazione dell'area artigianale, l'opera è conclusa ed è già stata collaudata. Adesso va fatto l'iter per la variante geologica al fine di poter procedere a concedere e rilasciare i permessi di costruire per la zona artigianale.”

Con votazione espressa per appello nominale (presenti 8) riportata nella seguente tabella:

		VOTO
1	BORMOLINI DAMIANO	Favorevole
2	GALLI REMO	Favorevole
3	GALLI ROMINA	Favorevole
4	GALLI ALESSIA	Favorevole
5	PEDRANA CHRISTIAN	Favorevole

6	TODESCHI SAMANTHA	Favorevole
7	ZINI MARCO	Favorevole
8	ZINI LUCIO	Favorevole

D E L I B E R A

1. **ADOTTARE** la proposta di Variante Puntuale riguardante la Componente Geologica:

Componente geologica:

- Relazione Illustrativa
- Carta dei Vincoli - Tavola 8 - quadro G
- Carta del Dissesto con legenda uniformata a quella del PAI - Tavola 10 - quadro B
- Carta di Fattibilità Geologica - Tavola 11A - quadro G
- Tavola 11B - quadro F

2. **ADOTTARE** la proposta di Variante Puntuale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) relativa al Piano delle Regole (PdR) e al Piano dei Servizi (PdS) vigenti, costituita dai seguenti elaborati:

- All.RV_Relazione di variante_Rev.0_VAR_Loc.ALL;
- Tav. 7b_Tessuto Urbano Consolidato_5000_VAR_Loc. ALL
- Tav. 7c_Tessuto Urbano Consolidato_5000_VAR_Loc. ALL
- Tav. 7.4_Tessuto Urbano Consolidato_VAR_Loc. ALL
- Tav. 7.5_Tessuto Urbano Consolidato_VAR_Loc. ALL

che si intendono allegati quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;

3. **DARE ATTO** che gli atti di variante del P.G.T. come sopra adottati, secondo quanto disposto dal comma 4° dell'art.13 della L.R.12/2005 e s.m.i., saranno depositati, a pena di inefficacia degli stessi, nel termine di 90 giorni;
4. **DISPORRE** la pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti di Variante al P.G.T. all'Albo Comunale, sul B.U.R.L. e sul sito istituzionale del Comune di Livigno ai sensi dell'art.13 comma 4° della L.R. n.12/2005 e s.m.i.
5. **DARE ATTO** che a decorrere dalla data di adozione della Variante al P.G.T. e sino all'avviso di approvazione della stessa, si applicheranno le misure di salvaguardia previste dall'art.13 comma 12° della L.R.12/2005 e s.m.i.;

Con votazione espressa per appello nominale (presenti 8) riportata nella seguente tabella:

		VOTO
1	BORMOLINI DAMIANO	Favorevole
2	GALLI REMO	Favorevole
3	GALLI ROMINA	Favorevole
4	GALLI ALESSIA	Favorevole
5	PEDRANA CHRISTIAN	Favorevole
6	TODESCHI SAMANTHA	Favorevole
7	ZINI MARCO	Favorevole
8	ZINI LUCIO	Favorevole

S U C C E S S I V A M E N T E

DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a seguito di separata votazione espressa per appello nominale, con voti 8 favorevoli e 0 contrari, essendo 8 i presenti dei quali 8 i votanti e 0 gli astenuti ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

Letto confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Damiano Bormolini

Il Segretario Generale
Stefania Dott.ssa Besseghini