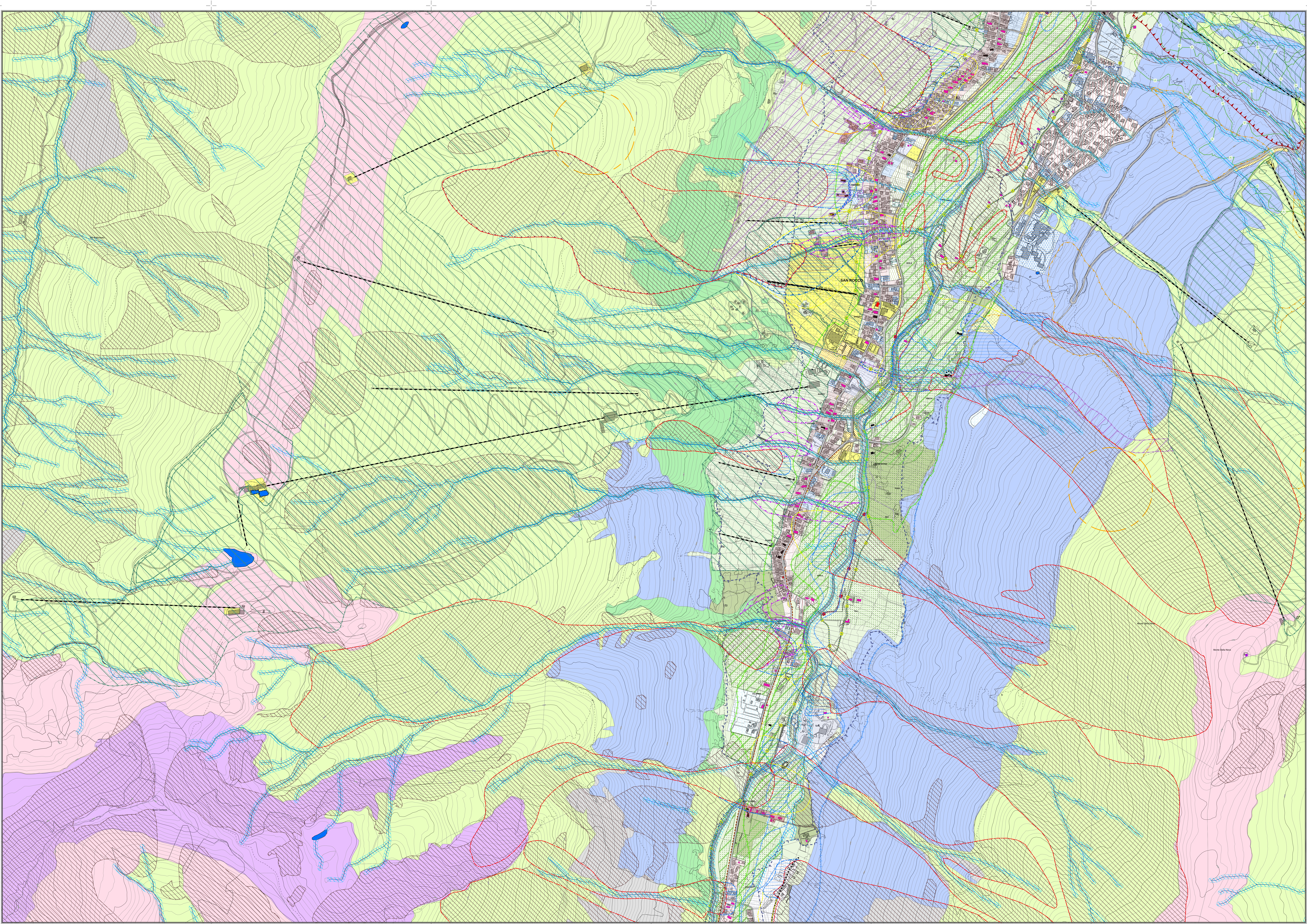




Legenda

- AREE RESIDENZIALI E MISTE**

 - A - Zone miste dei nuclei di valore ambientale (art.42)
 - B1 - Zone residenziali, pedonali e commerciali (art.43)
 - B2 - Zone residenziali di completamento (art.44)
 - B3 - Zone residenziali già parzialmente edificate (art.45)
 - PEE - AC - Zone residenziali per edilizia economica e popolare (art.6 P.d.S.)
 - C1- Zone residenziali di espansione (art.46)

AMBITI PER ATTREZZATURE RICETTIVE

 - C2 - Zone turistico-residenziali (art.47)
 - T1 - Zone per attrezzature turistico-alberghiere esistenti (art.48)
 - T2 - Zone per nuove attrezzature turistico-alberghiere (art.49)
 - Cp - Zone per attrezzature per campeggio (art.50)

AMBITI PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

 - D1 - Zone per attrezzature annoranarie e artigianali (art.51 e 52)
 - D2 - Zone per impianti esistenti (art.51 e 53)

EDIFICI PARTICOLARI (art.54)

 - Edifici di interesse monumentale o architettonico - Classe A
 - Edifici valore ambientale - Classe B
 - Edifici valore ambientale - Classe C
 - Edifici in corso di demolizione e ricostruzione su diverso sedime

AMBITI PER ATTREZZATURE

 - Ac - Aree per attrezzature d'interesse collettivo (art.55):
 - F1- Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale (art.10 Pds)
 - F2 - Aree per l'istruzione (art.11 Pds)
 - P - Aree per i parcheggi pubblici (art.12 Pds)
 - VPA - Aree per il verde pubblico attrezzato (art.7 Pds)
 - Vpv - Zone a verde privato vincolato (art.56)
 - Pp - Zone per parcheggi privati (art.57)
 - At - Zone per attrezzature tecnologiche (art.58)
 - DIST - Aree riservate ai distributori di carburante (art.59)

VINCOLI E CLASSI DI PERICOLOSITA' GEOLOGICA ED IDROGEOLOGICA

 - Vincolo idrogeologico ex R.D. 30/12/1923 n. 3267
 - Classe 3: Fattibilità con consistenti limitazioni (art.34 e 63)**
 - Zona 2 - Aree a rischio idrogeologico molto elevato - art. 50 delle N.d.A. del P.A.I
 - Aree di frana Fq normate dall'art. 9, comma 3 delle N.d.A. del PAI
 - Aree di conide Cp normate dall'art. 9 delle N.d.A. del pAI
 - Aree con prescrizione di zona blu per valanghe
 - Aree con prescrizione di zona gialla per valanghe
 - Aree 267 con prescrizione di zona gialla per valanghe
 - Classe 4: Fattibilità con gravi limitazioni (art.35)**
 - Aree con prescrizione di zona rossa per valanghe
 - Zona 1 - zona a rischio idrogeologico molto elevato normate dall'art. 50 della N.d.A. del P.A.I
 - Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni
 - Aree di salvaguardia (art.63)**
 - Area di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile
 - Vincoli di polizia idraulica ai sensi della D.G.R. XI/4229 del 23 ottobre 2015
 - Aree d'alveo del reticolo idrografico principale
 - Geostit - D.G.R. IX/2616 del 30 Novembre 2011 - P.T.C.P. della Provincia di Sondrio

Vincolo cimiteriale (art.61)

 - Fascia di rispetto cimiteriale

AMBITI A PRESCRIZIONE SPECIFICA

 - Ambiti agricoli strategici
 - Varchi inedificabili
 - Testata dell' Alta Valle (PTRA)
 - Delimitazione ambito con simbologia specifica
 - [V] Attività sportive di Biathlon (art.4 comma 7 NTA del Pds)
 - [SI] Attività di ristoro (art.13 comma 5)

INFRASTRUTTURE, RETI E MANUFATTI DI PROGETTO

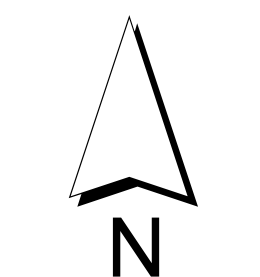
 - [I] NUOVI: Nuova sede stradale sotterranea del Passo d'Eira (art.25)
 - [S] Nuova sede stradale sotterranea - passo del Bernina e l'area del Diavolezza (art.25)
 - [S] Nuove sedi stradali a cielo aperto (art.26)
 - [S] Allargamento stradale (art.4 comma 6 NTA del Pds)
 - [S] Rete di distribuzione energia elettrica
 - [S] Antenne stazione radio-base (art.28)
 - [S] Trenno navetta sotterraneo (art.29)
 - [S] Piante da sci di fondo (art.40) - Agonistica - Turistica - Passeggiata
 - [S] Sentieri per mountain bike (art.39)
 - [S] Piste ciclabili (art.39)
 - [S] Nuove previsioni di piste ciclabili da variante (art.39)
 - [S] Impianti di risalita esistenti (art.37)
 - [S] Vallo di protezione valanghe
- AREE NON URBANE**

 - Zone E1 agricole di valore testimoniale con nuclei ed edifici percettivamente omogenei (art.19)
 - Zone E2 agricole a prateria - parco con insiemi edifici a tipologia differenziata (art.20)
 - Zone E3 agricole di conservazione della ruralità con nuclei ed edifici a tipologia differenziata (art.21)
 - Zone E4 agricole perurbane con nuclei ed edifici a tipologia differenziata (art.22)
 - Piste per lo sci alpino esistenti (art.36)
 - Piste per lo sci alpino previste (art.36)
 - PERIMETRAZIONI PIANI ATTUATIVI (art.30-32)

ZONE DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ED ECOLOGICO NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

 - Zone primarie della fascia nivale ad alto grado di naturalità (art.9 e 10)
 - Zone della fascia alpica a praterie continue ad artificializzazione nulla (art.9 e 11)
 - Zone a boscaglia di Pino Muglo (art.9 e 13)
 - Zone a bosco protettivo e produttivo (art.9 e 14)
 - Zone ad arbusti con copertura di conifere densa e rada (art.9 e 15)
 - Zone a pascolo con cespuglieti sparsi (art.9 e 16)
 - Reticolo idraulico (art.9 e 17)
 - Laghi alpini (art.9 e 17)
 - Bacini artificiali di sbarramento (art.38)

Limiti amministrativi
●●●●●●●●●● Confine comunale



STUDIOQUATTRO

PGT
VARIANTE

PIANO DELLE REGOLE

Comune di Livigno
Provincia di Sondrio

Progettista:
Arch. Silvano Molinetti

Sindaco:
Sig. Bormolini Damiano

Segretario:
Dot.ssa Bessegghini Stefania

2021 Variante locale ECU
Art. 15, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 116 del 2008
2022 Variante locale ECU
Art. 15, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 116 del 2008
2023 Variante locale ECU
Art. 15, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 116 del 2008

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
Ambiti da assoggettare a specifica disciplina

- San Rocco - Teola - Palipert - Compart -

comparto	scale	1:5.000	7b
Nome File	716CH		
Descr. Oper. di lavoro			
Autore			
Disegn. e Verif.			
Stampa			
Scale			
Formato			
Versione			
Stampa			