



Comune di Livigno

Provincia di Sondrio – 1.816m s.l.m. – Zona extradoganale
CF: 83000850145 – Plaza dal Comun, 93 – 23041 – Livigno
Tel. 0342/991111 – FAX: 0342/1852036 – www.comune.livigno.so.it
PEC: comune.livigno@legalmail.it
Mail: lavoripubblici@comune.livigno.so.it

Livigno, 28 settembre 2020

Prot. 23240 cat. VI/5

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LAVORI DI “CENTRO SPORTIVO AQUAGRANDA” CON PISTA D’ATLETICA E CAMPO DA CALCIO - LOTTO 1.2 - COMPLETAMENTO OPERE CIVILI ED IMPIANTISTICHE”

Si rende noto che questa Amministrazione, intende procedere ad un’indagine di mercato ai sensi dell’art. 66 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione ed efficienza, nonché delle Linee Guida n. 4 di A.N.AC., al fine di individuare gli operatori da invitare alla procedura di selezione, per l’affidamento dei lavori in oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse, non costituisce proposta contrattuale, non determina l’instaurazione di ipotesi giuridiche od obbligazioni e non vincola in alcun modo l’Amministrazione che sarà libera di sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

OGGETTO DELL’APPALTO

“CENTRO SPORTIVO AQUAGRANDA” CON PISTA D’ATLETICA E CAMPO DA CALCIO - LOTTO 1.2 - COMPLETAMENTO OPERE CIVILI ED IMPIANTISTICHE”.

DURATA DEI LAVORI

I lavori indicativamente dovranno essere svolti nei mesi di ottobre 2020/marzo 2021 in base alle condizioni climatiche esistenti, e avranno una durata massima di 120 giorni naturali e consecutivi. I lavori potranno essere svolti anche in periodi diversi e non continuativi, in base alle esigenze del Comune di Livigno ed alle condizioni climatiche.

IMPORTO DELL’APPALTO

Ai sensi dell’art. 35 comma 4, del Codice, l’importo del presente appalto ammonta ad **€ 639.782,65** I.V.A. esente ai sensi del DPR 633/72, di cui:

- **importo a base d’asta soggetto a ribasso € 633.282,65** al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché al netto degli oneri per la sicurezza da PSC e dei lavori in economia;
- **oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d’asta € 6.500,00** IVA e/o altre imposte e contributi di legge esclusi;

LAVORAZIONI

L’intervento si compone delle seguenti lavorazioni.



Comune di Livigno

Provincia di Sondrio – 1.816m s.l.m. – Zona extradoganale
CF: 83000850145 – Plaza dal Comun, 93 – 23041 – Livigno
Tel. 0342/991111 – FAX: 0342/1852036 – www.comune.livigno.so.it
PEC: comune.livigno@legalmail.it
Mail: lavoripubblici@comune.livigno.so.it

CATEGORIE DI OPERE GENERALI (tabella 1)

LAVORAZIONE	CATEGORIA	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA (SI/NO)	IMPORTO (€)	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTABILE
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	II	SI	455.675,65	70,93%	prevalente	Vedi art. 105 del 50/16 D.Lgs. e ss.mm.ii.
IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI	OS30	I	SI	184.107,00	29,07%	scorporabile	Vedi art. 105 del 50/16 D.Lgs. e ss.mm.ii
TOTALE				639.782,65	100%		

Considerati gli importi di cui alla tabella 1 si definisce **Prevalente la Categoria OG1** – Edifici civili ed industriali – Importo € 455.675,65 - Classifica II.

Le lavorazioni da eseguirsi da parte di installatori aventi i requisiti di cui al D.M. 37/2008, artt. 3 e 4 sono così individuate:

- Impianto idrico sanitario € 52.241,13;
- Impianti termici e di condizionamento € 56.591,98;
- impianti elettrici € 184.107,00.

CATEGORIE DI OPERE SPECIALIZZATE (tabella 2):

LAVORAZIONE	CATEGORIA	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA (SI/NO)	IMPORTO (€)	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTABILE
IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE	OS3	I	NO	52.241,13	8,25%	scorporabile	Vedi art. 105 del 50/16 D.Lgs. e ss.mm.ii.
IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	OS28	I	NO	56.591,98	8,94%	scorporabile	Vedi art. 105 del 50/16 D.Lgs. e ss.mm.ii.
TOTALE				108.833,11	17,19%		



Comune di Livigno

Provincia di Sondrio – 1.816m s.l.m. – Zona extradoganale
CF: 83000850145 – Plaza dal Comun, 93 – 23041 – Livigno
Tel. 0342/991111 – FAX: 0342/1852036 – www.comune.livigno.so.it
PEC: comune.livigno@legalmail.it
Mail: lavoripubblici@comune.livigno.so.it

Le Categorie di Opere Specializzate OS3 e OS28 di cui alla tabella 2 sono a qualificazione **non** obbligatoria e sono ricomprese nella Categoria Prevalente.

Le seguenti lavorazioni delle CATEGORIE DI OPERE SPECIALIZZATE - S.I.O.S – DECRETO MIT 248 DEL 10 NOVEMBRE 2016 (tabella 3), già ricomprese nella tabella 1 e nella tabella 2, **devono in ogni caso essere eseguite da operatori qualificati ai sensi del D.M. n. 248/2016:**

(tabella 3):

CATEGORIE DI OPERE SPECIALIZZATE S.I.O.S. ART.2 DECRETO MIT 248 del 10.11.2016		Importi in euro
OS30	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	184.107,00
OS3	IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE	52.241,13
OS28	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	56.591,98

Gli importi di cui alle tabelle sopra sono IVA esclusa. in quanto non applicabile nel territorio del Comune di Livigno ai sensi degli artt. 7 e 8 del DPR 633/72.

SOPRALLUOGO

Si richiede ai concorrenti che successivamente saranno invitati alla procedura negoziata, a pena di esclusione, di effettuare un sopralluogo nei luoghi oggetto di intervento.

La procedura negoziata verrà espletata entro 10 (dieci) giorni dalla lettera di invito.

CONDIZIONI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione di interesse, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.Lgs. 445/2000, mediante l'allegato modello di partecipazione, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante, inviato **esclusivamente tramite la piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia** entro il termine perentorio delle **ore 09:00 del giorno mercoledì 14 ottobre 2020.** Non saranno prese in considerazione altre forme di invio.

Il concorrente, pena la nullità della domanda di manifestazione d'interesse, dovrà entro 5 giorni dalla scadenza prevista per la presentazione della manifestazione d'interesse iscriversi al portale SINTEL e accreditarsi per il Comune di Livigno.

REQUISITI DI RISPONDEZZA A NORME, LEGGI E REGOLAMENTI

Le attività oggetto del presente lavoro sono disciplinate dalla normativa vigente in materia nonché dal capitolato speciale d'appalto.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE



Comune di Livigno

Provincia di Sondrio – 1.816m s.l.m. – Zona extradoganale
CF: 83000850145 – Plaza dal Comun, 93 – 23041 – Livigno
Tel. 0342/991111 – FAX: 0342/1852036 – www.comune.livigno.so.it
PEC: comune.livigno@legalmail.it
Mail: lavoripubblici@comune.livigno.so.it

I soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 che intendono presentare la propria manifestazione di interesse per l'invito alla procedura negoziata devono possedere:

- a) **requisiti di ordine generale:** insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- b) **requisiti di idoneità professionale:** iscrizione alla C.C.I.A.A per oggetto di attività corrispondente all'oggetto dell'appalto;
- c) **requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico finanziaria:** attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella seguente categoria:

CATEGORIA PREVALENTE

- **OG1 - edifici civili e industriali per € 455.675,65**

CATEGORIE SCORPORABILI (s.i.o.s.)

- **OS30 - impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi per € 184.107,00**

PROCEDURA

L'aggiudicazione dei lavori avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63, del D.Lgs. n. 50/2016, a mezzo di invito rivolto a un numero di operatori pari a 10, se sussistono in tale numero soggetti idonei.

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà, così come previsto dall'art.95 del D.Lgs. 50/2016, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza. Sarà applicato il meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale così come previsto dall'art. 97 comma 8 e ss.mm.ii. Non si procederà alla esclusione qualora il numero di offerte ammesse sia inferiore a cinque.

La presentazione della richiesta di invito è riservata ai soggetti di cui all'art. 45 del Codice: è consentita la candidatura di operatori economici che intendono costituire un raggruppamento temporaneo.

La manifestazione di interesse presentata dagli operatori economici deve essere redatta per l'affidamento della procedura di gara di cui all'oggetto del presente avviso pubblico e l'operatore economico dovrà essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione presentandosi in qualità di capogruppo mandatario.

Sarà formato un elenco che riporterà i nominativi degli operatori economici in ordine di protocollazione della richiesta di invito.

Il R.U.P. deputato all'espletamento dell'indagine di mercato, sulla base delle candidature presentate, procede a verificare la correttezza formale delle candidature ed in caso negativo ad escluderli dall'indagine.

Il numero degli invitati verrà modulato secondo il principio di proporzionalità e rotazione che sarà tale da tutelare ampiamente il principio di concorrenzialità del mercato, a mezzo di invito rivolto a un numero di operatori economici pari o superiore a 10, se sussistono in tale numero soggetti idonei.



Comune di Livigno

Provincia di Sondrio – 1.816m s.l.m. – Zona extradoganale
CF: 83000850145 – Plaza dal Comun, 93 – 23041 – Livigno
Tel. 0342/991111 – FAX: 0342/1852036 – www.comune.livigno.so.it
PEC: comune.livigno@legalmail.it
Mail: lavoripubblici@comune.livigno.so.it

Successivamente si procederà, in forma pubblica, all'espletamento della selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio con modalità tali da garantire il rispetto dell'art. 53, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, che si terrà presso la sede del Comune di Livigno, Plaza dal Comun, 93 – 23041 – Livigno (SO), in data **14 ottobre 2020 alle ore 14:00**.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità:

- Ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n. x) in base alla data e all'ora di ricezione sul portale SINTEL; prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi delle ditte concorrenti.
- Seguirà l'estrazione di 5 numeri: le domande corrispondenti ed abbinati ai numeri di protocollo estratti saranno invitate alla gara.

Dall'elenco dei soggetti idonei che hanno fatto richiesta, saranno selezionati gli operatori che hanno sede legale o operativa nel territorio che fa parte della Comunità Montana Alta Valtellina per creare un secondo elenco di O.E. dal quale saranno estratti ulteriori 5 candidati con le stesse modalità precedentemente descritte, se sussistono in tale numero soggetti idonei.

Gli ulteriori 5 candidati, andranno a sommarsi ai 5 precedentemente estratti per costituire l'elenco definitivo dei soggetti che saranno invitati alla gara.

Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale.

L'elenco dei soggetti sorteggiati sarà reso noto solo al termine delle operazioni di gara al fine di garantire il rispetto dell'art. 53, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

In ottemperanza al principio del criterio di rotazione degli inviti, l'operatore economico selezionato mediante sorteggio per la partecipazione ad una procedura negoziata per il Comune di Livigno, verrà automaticamente escluso dal sorteggio delle successive procedure negoziate, di importo e tipologia lavori simili al presente avviso, per un periodo di 3 anni.

L'Amministrazione, qualora il numero dei candidati partecipanti alla selezione, fosse inferiore a 10, non procederà al sorteggio e le Ditte concorrenti, previa la verifica sulla correttezza formale delle candidature, verranno ammesse di diritto alla procedura negoziata.

La Richiesta di invito dovrà essere formulata utilizzando il modello di domanda - allegato A dell'avviso, per facilitare le operazioni di controllo e del quale devono essere tassativamente osservate le prescrizioni riportate, firmato digitalmente, e corredata dalla copia dell'attestato SOA.

Questo avviso assolve la funzione di garantire pubblicità al procedimento e non ha alcuna finalità negoziale, ma unicamente conoscitiva dell'assetto del mercato, dunque dell'esistenza di operatori economici interessati a diventare potenziali contraenti.

La presentazione delle richieste di invito non è costitutiva di diritti in capo agli operatori economici e non vincola la Stazione Appaltante alla conclusione del procedimento, potendo questo essere



Comune di Livigno

Provincia di Sondrio – 1.816m s.l.m. – Zona extradoganale
CF: 83000850145 – Plaza dal Comun, 93 – 23041 – Livigno
Tel. 0342/991111 – FAX: 0342/1852036 – www.comune.livigno.so.it
PEC: comune.livigno@legalmail.it
Mail: lavoripubblici@comune.livigno.so.it

sospeso, revocato, annullato o re indetto, con adeguata motivazione, senza che agli operatori economici spetti alcuna forma di indennizzo.

I dati raccolti sono finalizzati esclusivamente all'istruttoria del procedimento in oggetto e potranno essere trattati con strumenti manuali, informatici e telematici idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza delle informazioni. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria.

Si informa altresì che ai sensi dell'art.13 del D. Lgs.n.196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dal presente avviso. In ordine all'utilizzo di tali dati l'interessato potrà esercitare i diritti previsti nel titolo II della parte I del decreto citato.

Titolare del trattamento è il Comune di Livigno

ALTRE INFORMAZIONI

L'elenco degli O.E. istituito a seguito del presente avviso, potrà essere utilizzato dall'ente nel rispetto di quanto previsto dal Codice e dalle linee guida n.4 di A.N.AC., per l'estrazione dei soggetti da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di ulteriori lavori di importo e tipologia similari. Prima di procedere con l'estrazione nel rispetto dei principi stabiliti dal presente avviso sarà data notizia agli iscritti con preavviso di almeno 2 gg. lavorativi.

Tutte le ulteriori condizioni dell'appalto saranno descritte nella lettera d'invito e nei documenti tecnici predisposti dall'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici.

Il Responsabile del procedimento è l'arch. Colturi Giovanni (tel. 0342991221).

Chiarimenti, dettagli amministrativi potranno essere richiesti presso il Servizio Lavori Pubblici del Comune di Livigno (referente geom. Francesco Scibetta tel. 0342991228 - email: lavoripubblici@comune.livigno.so.it)

Il progetto delle opere di cui all'oggetto è visionabile presso l'UTC Lavori Pubblici del Comune di Livigno previo appuntamento telefonico al seguente numero: 0342-991220

Il presente avviso con l'allegato sono pubblicati all'Albo Pretorio del Comune di Livigno.



Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici
Arch. Giovanni Colturi

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005

Allegati:

- Modulo di manifestazione di interesse;