



Comune di LIVIGNO

Provincia di SONDRIO



Titolo:

**P.I.I. PER LA RIQUALIFICAZIONE E RIORGANIZZAZIONE  
FUNZIONALE DEL COMPLESSO ALBERGHIERO E  
COMMERCIALE DI PROPRIETA' VALFIN SPA**

Committente:

Società VALFIN S.p.A.

Progettista:

Arch. DE GIOVANNI MAURO

STUDIO TECNICO ASSOCIATO

Arch. DE GIOVANNI MAURO - Ing. SCALCO VIRGILIO

Via Nazionale, 123 - 23030 Villa di Tirano (SO) - P.IVA: 00500640149

Tel. (0342) 703098 - Fax (0342) 704290 - Email: m.degiovanni@archiworld.it

Timbro:

Timbro:

Collaboratore :

Allegato

**STATO DI PROGETTO - COMPUTO DI MASSIMA DEI COSTI  
DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE - NUOVA RETE  
SMALTIMENTO ACQUE BIANCHE E NERE**

N° tavola

**P 6.2**

Data:

NOVEMBRE 2014

Rif. tavola

Scala del disegno

Aggiornamento:

-

## Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN. Euro	IMPORTO Euro
1 NP.E1.0001	Compenso a corpo per l'accantieramento e la preparazione delle aree alle lavorazioni previste, oltre agli oneri per il mantenimento del cantiere in esercizio.  a corpo	1,000	4 000,00	4 000,00
2 NP.E1.0002	Demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso di spessore massimo fino a 10 cm. eseguita con mezzi meccanici, compreso il carico e trasporto a pubblica discarica, oneri di discarica compresi.  m <sup>2</sup>	500,000	7,00	3 500,00
3 NP.E1.0003	Taglio di pavimentazioni in asfalto con appositi dischi, nel prezzo sono compresi i tracciamenti, le assistenze, ed ogni altro onere necessario. (profondità del taglio max 10 cm.)  m	500,000	2,55	1 275,00
4 OC.E2.5001	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili)  m <sup>3</sup>	750,000	5,31	3 982,50
5 OC.E2.5003	Sottofondo eseguito per letto di posa di tubazioni, costituito da uno strato di 15 cm di sabbia di cava lavata, in opera compreso ogni onere per trasporto, stesura e regolarizzazione del fondo dello scavo mediante mezzi meccanici ed eventuale rinfianco attorno alle tubazioni; per m <sup>3</sup> di sabbia  m <sup>3</sup>	90,000	25,78	2 320,20
6 OC.E2.5039. D	Tubi in pvc rigido, forniti e posti in opera, con giunto ed anello elastomerico di tenuta per condotte di scarico interrate, conformi alle norme UNI EN 1401, compreso e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera esclusa la formazione del letto di posa e del rinfianco in materiale idoneo: per pressioni SDR 41 (SN 4 kN/m <sup>2</sup> ): del diametro di 250 mm, spessore 6,2 mm  m	250,000	26,19	6 547,50
7 OC.E2.5039.E	Tubi in pvc rigido, forniti e posti in opera, con giunto ed anello elastomerico di tenuta per condotte di scarico interrate, conformi alle norme UNI EN 1401, compreso e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera esclusa la formazione del letto di posa e del rinfianco in materiale idoneo: per pressioni SDR 41			
a riportare Euro				21 625,20

## Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN. Euro	IMPORTO Euro
	riporto Euro			21 625,20
	(SN 4 kN/m <sup>2</sup> ): del diametro di 315 mm, spessore 7,7 mm			
	m	250,000	35,17	8 792,50
8 NP.E1.0004	Fornitura e posa in opera di pozzetto completo di fondo per reti fognarie o smaltimento acque bianche. Nel prezzo sono compresi tutti gli oneri e le assistenze necessarie al fine di dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte. Rimangono esclusi il solo rinfianco e reinterro. dim. cameretta 80x80x50			
	cad	8,000	190,00	1 520,00
9 NP.E1.0005	Fornitura e posa in opera di anello di prolunga per pozzetto in calcestruzzo prefabbricato. Nel prezzo sono compresi tutti gli oneri e le assistenze necessarie al fine di dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte. Rimangono esclusi il solo rinfianco e reinterro. dim. anello di prolunga 80x80x50			
	cad	8,000	110,00	880,00
10 OC.E2.5005	Rinfianco di tubazioni e pozzetti con magrone di calcestruzzo dosato a 200 kg/m <sup>3</sup> , compreso lo spargimento a mano, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte con esclusione di eventuali armature			
	m <sup>3</sup>	81,250	87,49	7 108,56
11 OC.E2.5004	Rinterro della fossa aperta per la posa delle tubazioni con materie provenienti dagli scavi, compresa rinalzata e prima ricopertura, riempimento successivo a strati ben spianati e formazione sopra il piano di campagna del colmo di altezza sufficiente a compensare l'eventuale assestamento, ripristino e formazione dei fossetti superficiali di scolo, compreso anche i necessari ricarichi			
	m <sup>3</sup>	750,000	4,00	3 000,00
12 OC.E2.5066. A	Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 per zone ad intenso traffico, con resistenza a rottura superiore a 400 kN conforme alla classe D 400 della norma UNI EN 124, certificato ISO 9001, costituito da telaio quadrato di altezza non inferiore a 100 mm, con fori e asole di fissaggio, coperchio circolare con superficie antisdrucchiolo, rivestito con vernice protettiva, marcatura riportante la classe di resistenza, la norma di riferimento, l'identificazione del produttore ed il marchio di qualità rilasciato da ente di certificazione indipendente. Montato in opera compreso ogni onere e magistero su preesistente pozzetto: telaio di lato 810 mm, luce netta diametro 600 mm, dotato di guarnizione di tenuta ed antibasculamento in elastomero ad alta			
a riportare Euro				42 926,26

## Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN. Euro	IMPORTO Euro
	riporto Euro			42 926,26
	resistenza, bloccaggio automatico di sicurezza antichiusura accidentale nella posizione aperta (90°), peso totale 73 kg circa			
	cad	8,000	206,12	1 648,96
13 OC.E1.5089	Riparazione localizzata di pavimentazione stradale, per la chiusura di tracce, con fornitura e posa in opera di un primo strato di collegamento (binder) costituito da miscela di pietrischetto, graniglia e sabbia dimensione massima fino a 3 cm e da bitume puro in ragione del 4 ÷ 5%, confezionato a caldo, spessore sino a 8 cm, e da un secondo strato di conglomerato bituminoso di usura (tappetino) ottenuto con pietrischetto e graniglie avente perdita in peso alle prove Los Angeles, confezionato a caldo in idoneo impianto, in quantità non inferiore al 5% del peso degli inerti, spessore sino a 3 cm, compresa la bitumatura di ancoraggio con emulsione bituminosa, la stesura a mano e la costipazione con piastre vibranti ed ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte			
	m <sup>2</sup>	500,000	27,84	13 920,00
14 NP.E1.0006	Compenso a corpo per l'allacciamento della nuova rete acque bianche e nere alle reti esistenti, il tutto compreso di scavi da eseguire sia a mano che a macchina, gli oneri per la ricerca della condotta esistente, i tagli, i pezzi speciali, le assistenze, le sigillature, gli interventi di personale specializzato, ed ogni altro onere necessario per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.			
	a corpo	1,000	5 000,00	5 000,00
15 NP.E1.0007	Compenso a corpo per le opere imprevedute e imprevedibili per la presenza di reti tecnologiche e sottoservizi.			
	a corpo	1,000	6 504,78	6 504,78
<b>TOTALE COMPUTO METRICO</b>			Euro	70 000,00

Novembre 2014