



RICALCOLO SUPERFICIE PARCHEGGI HOTEL SAN CARLO CON SLP VALIDATA	
SLP HOTEL SAN CARLO: 8.330,32 mq. SLP PIZZERIA: 237,29 mq.	SUPERFICIE PARCHEGGI ESISTENTI: PARCHEGGIO OVEST: 372,75 mq. 33 P PARCHEGGIO NORD: 99,00 mq. 9 P PARCHEGGIO NORD-EST: 620,92 mq. 55 P PARCHEGGIO EST: 191,25 mq. 17 P PARCHEGGIO RILEVATO: 101,24 mq. 8 P
SLP HOTEL S. CARLO + SLP PIZZERIA: 8.330,32 + 237,29 = 8.567,61 mq.	
SUPERFICIE A PARCHEGGIO RICHIESTA: (8.567,61/31,25)*5,00 = 1.370,81 mq. 1.370,81 mq / 11,25 sup. parch. = 122 P	
<b>TOTALE SUPERFICIE RICHIESTA: 1.370,81 mq. (122 P)</b>	<b>TOTALE PARCHEGGI: 1.385,16 mq. 122 P</b>
<b>SUP. PARCHEGGI &gt; SUP. RICHIESTA = 1.385,16 mq. &gt; 1.370,81 mq. (122 P = 122 P)</b>	

Nota: la SLP validata dell'hotel San Carlo risulta essere maggiore di quella dichiarata nelle pratiche edilizie precedenti, pertanto nei calcoli presenti viene utilizzata la superficie di 8.330,32 mq. anziché 8.009,82 mq.

CALCOLO PARCHEGGI DISCOTECA CIELO COME DA C.E. PROT. 19119 DEL 14/12/1998	
SUPERFICIE A PARCHEGGIO RICHIESTA: (3.372,87 mc.)/10 = 337,287 mq. 337,287 mq / 12,50 sup. parch. = 27 P	SUPERFICIE A PARCHEGGIO REALIZZATA: PARCHEGGIO: 133,58 mq. 11 P PARCHEGGIO INTERRATO: 225,89 mq. 18 P <b>TOTALE: 359,47 mq. 29 P</b>
<b>SUP. PARCHEGGI &gt; SUP. RICHIESTA = 359,47 mq. &gt; 337,287 mq.</b>	

STRUTTURA	FUORI TERRA		INTERRATO	
	POSTI AUTO	SUPERFICIE	POSTI AUTO	SUPERFICIE
SAN CARLO	122 PARCHEGGI	1.385,16 mq.	-	-
CIELO	11 PARCHEGGI	133,58 mq.	18 PARCHEGGI	225,89 mq.

LEGENDA

DISCOTECA CIELO

- PARCHEGGIO CIELO - 11 POSTI
- PARCHEGGIO INTERRATO CIELO - 18 POSTI

**TOTALE 29 PARCHEGGI**

HOTEL SAN CARLO

- PARCHEGGIO OVEST - 33 POSTI
- PARCHEGGIO NORD - 9 POSTI
- PARCHEGGIO NORD-EST - 55 POSTI
- PARCHEGGIO EST - 17 POSTI
- PARCHEGGIO RILEVATO - 8 POSTI

**TOTALE 122 PARCHEGGI**

**TOTALE 151 PARCHEGGI**

NOTA: IL PARCHEGGIO SUD-EST (42 POSTI) E PARTE DEL PARCHEGGIO EST (24 POSTI) NON DEVONO ESSERE VALUTATI IN QUANTO LEGATI ALL'AMPLIAMENTO IN DEROGA DELL'HOTEL SAN CARLO MAI REALIZZATO



Comune di LIVIGNO

Provincia di SONDRIO



TITOLO:  
**P.I.I. PER LA RIQUALIFICAZIONE E RIORGANIZZAZIONE  
FUNZIONALE DEL COMPLESSO ALBERGHIERO E  
COMMERCIALE DI PROPRIETA' VALFIN SPA**

Committente: Società VALFIN S.p.A.		
Progettista: Arch. DE GIOVANNI MAURO	Timbro:	Timbro:
STUDIO TECNICO ASSOCIATO Arch. DE GIOVANNI MAURO - Ing. SCALCO VIRGILIO Via Nazionale, 123 - 23030 Villa di Tirano (SO) - P.IVA: 00500640149 Tel. (0342) 703098 - Fax (0342) 704290 - Email: m.degiovanni@archiworld.it		
Collaboratore:		

Allegato <b>STATO DI FATTO - RICALCOLO PARCHEGGI PRIVATI ESISTENTI HOTEL S. CARLO CON SLP VALIDATA (ESCLUSO EDIFICIO 3 - MULTIPROPRIETA')</b>		N° tavola <b>S 2.9</b>
Data: NOVEMBRE 2014	Rif. tavola:	Scala del disegno 1 : 500
Aggiornamento:		