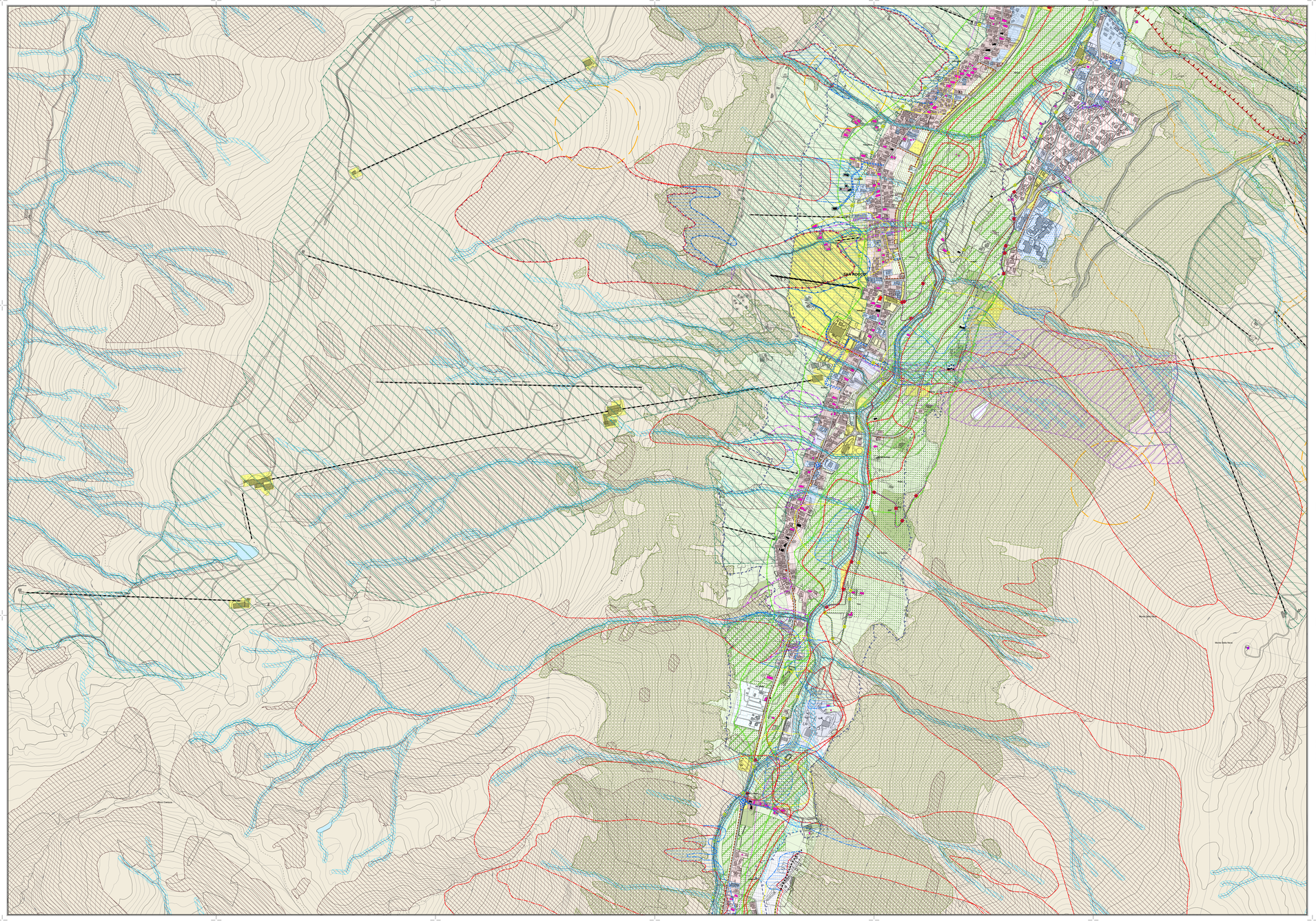

Legenda

AMBITI DISCIPLINATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

- Ambiti di trasformazione (art.17)
- Ambiti di rigenerazione (art.18)

AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

Aree residenziali e miste

- A - Nuclei di antica formazione (art.40)
- B1 - Zone residenziali e commerciali (art.41)
- B2 - Zone residenziali di completamento (art.42)
- B3 - Zone residenziali parzialmente edificate (art.43)
- ERP - Zone residenziali per edilizia economica popolare (art.44)
- C1- Zone residenziali di espansione (art.45)
- C2 - Zone turistico-residenziali (art.46)

Aree per insediamenti produttivi

- D1 - Zone per attrezzature annonarie e artigianali (art.47)
- D2 - Zone per impianti esistenti (art.48)

Aree per attrezzature ricettive

- T1 - Zone per attrezzature turistico-alberghiere esistenti (art.49)
- T2 - Zone per nuove attrezzature turistico-alberghiere (art.50)
- Cp - Zone per attrezzature per campeggio (art.51)

Aree per servizi

- F1 - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale (art.52)
  - *Ac - Aree per attrezzature pubbliche*
  - *Is - Aree per l'istruzione*
  - *P - Aree per i parcheggi pubblici*
  - *VPA - Aree per il verde pubblico attrezzato*
- F2 - Aree per attrezzature private di interesse pubblico (art.53)

Aree tecnologiche

- DIST - Distributori di carburante (art.54)

AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA

- E1 - Aree agricole comunali a prateria (art.55)
- E2 - Aree agricole trasformabili (art.56)
- E3 - Aree agricole di versante (art.57)
- E4 - Aree agricole di valore testimoniale con nuclei ed edifici percettivamente omogenei (art.58)

AMBITI PER ATTREZZATURE PARTICOLARI

- Vpv - Zone a verde privato vincolato (art.68)
- Pp - Zone per parcheggi privati (art.69)

PRESCRIZIONI PER GLI EDIFICI DI PARTICOLARI INTERESSE STORICO E ARCHITETTONICO (art.54)

- Edifici di interesse monumentale o architettonico - Classe A
- Edifici di valore ambientale - Classe B
- Edifici di valore ambientale - Classe C

NORME EDILIZIE DI CARATTERE GENERALE

- Vincolo cimiteriale (art.71)

INFRASTRUTTURE, RETI E MANUFATTI

- Nuova sede stradale in galleria - Passo del Bernina e l'area del Diavolezza (art.82)
- Nuove sedi stradali (art.83)
- Rete di distribuzione energia elettrica (art.84)
- Antenne e impianti di comunicazione (art.85)
- Funicolare sotterranea (art.86)
- Vallo di protezione valanghe
- Allargamento stradale/marciapiedi e percorsi pedonali (art.27)
- Canali di drenaggio

SOVRASIMBOLI

- Delimitazione ambito con simbologia specifica
- [¶] Vedi articolo 55 comma 10
- [§] Vedi articolo 57 comma 8
- [%] Vedi articolo 69

AMBITI A PRESCRIZIONE SPECIFICA

- Testata dell' Alta Valle (PTRA)
- Aree boscate (Piano di Indirizzo Forestale)
- Ambiti agricoli strategici
- Varchi inedificabili

Norme per il Dominio Sciabile

- Dominio sciabile esistente (art.59)
- Dominio sciabile proposto (art.59)
- Impianti di risalita esistenti (art.60)
- Impianti di risalita di progetto (art.60)
- Pista da sci di fondo (art.61)
- Percorsi pedonali e passeggiate (art.62)
- Sentieri per mountain bike (art.62)
- Piste ciclabili (art.62)
- Nuove previsioni di piste ciclabili (art.62)

VINCOLI E CLASSI DI PERICOLOSITA' GEOLOGICA ED IDROGEOLOGICA

- Vincolo idrogeologico ex R.D. 30/12/1923 n. 3267 (art.87)
- Area di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile (art.88)
- Vincoli idraulici
- Aree d'alveo del reticolo idrografico principale

Classe 3: Fattibilità con consistenti limitazioni

- Zona 2 - Aree a rischio idrogeologico molto elevato - art. 50 delle N.d.A. del P.A.I
- Aree di frana Fq normate dall'art. 9, comma 3 delle N.d.A. del P.A.I.
- Area di conoide Cp normate dall'art. 9, comma 8 delle N.d.A. del P.A.I.
- Aree con prescrizione di zona blu per valanghe
- Aree con prescrizione di zona gialla per valanghe
- Aree 267 con prescrizione di zona gialla per valanghe

Classe 4: Fattibilità con gravi limitazioni

- Zona 1 - zona a rischio idrogeologico molto elevato normate dall'art. 50 della N.d.A. del P.A.I
- Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni
- Aree con prescrizione di zona rossa per valanghe

Limiti amministrativi

- Confine comunale

N

STUDIOQUATTRO

PGT
VARIANTE GENERALE

PIANO DELLE REGOLE

Comune di LIVIGNO
Provincia di Sondrio

ARCHITETTURA INGEGNERIA URBANISTICA MODENI

ARCHITETTI
Enzo Bonazzola
Luigi Corea
Silvano Molinelli

23023 **Chiavenna** (SO)
Via Dolci, 5
Tel. 0343 37111
Fax 0343 33037
e-mail:studio@studioquattro.it

22011 **Grandola ed Uniti** (CO)
Via Roma, 4
Tel. 0344 85114
Fax 0344 85140
e-mail:segreteria@studioquattro.it

P.IVA 00140250148

Progettista:
Arch.Silvano Molinelli

Sindaco:
Sig. Bormolini Damiano

Segretario:
Dott.ssa Besseghini Stefania

- VARIANTE GENERALE -

Variante adottata dal C.C. con delibera n° ..... del .....
Variante approvata dal C.C. con delibera n° ..... del .....
Pubblicazione sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n° ..... del .....

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

Ambiti da assoggettare a specifica disciplina

- San Rocco - Teola - Palipert - Compart -

commessa: 698/CH | scala: 1:5.000 | tavola: 7b

Nome File	Data	Fase di lavoro	Redatto	Verif.	Approv.	Rev.
n.a. Descrizione/Cronistoria_PGtipo.rtf	Aprile 07	07-CD-PR - Tavola grafica	MCC	MCC	SB	0

ARCHITETTI - PROGETTAZIONE - ARCHITETTURA - URBANISTICA - DIPINTO CATALOGO - SITI INTERNET