

**OGGETTO: AVVISO DI AVVIO INDAGINE DI MERCATO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. D), DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO "A28.0 - VENUE DI GARA LIVIGNO AERIALS MOGULS A LIVIGNO (SO): LAVORI PERMANENTI PER I TRACCIATI DI GARA, SISTEMAZIONE DELLE SKIWEG E DELL'IMPIANTO DI RISALITA A SERVIZIO DELLE AREE DI GARA" - CUP C12H21000060001.**

Si rende noto che la Società Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A. (in seguito anche "stazione appaltante") - soggetto giuridico preposto, secondo le disposizioni di legge, a svolgere le attività di progettazione e realizzazione delle opere connesse all'evento dei XXV Giochi Olimpici e Paralimpici Invernali del 2026, costituita il 22 novembre 2021, interamente a partecipazione pubblica operante ai sensi del decreto-legge n. 16 del 2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 31 del 2020, con particolare riferimento all'art. 3, nonché secondo quanto stabilito dallo Statuto adottato con il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 agosto 2021- intende raccogliere manifestazioni di interesse all'affidamento, tramite procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D.lgs. n. 36/2023 (nel seguito "Codice"), delle attività indicate in oggetto, secondo quanto meglio descritto nel prosieguo.

### **Oggetto dell'affidamento**

L'affidamento ha ad oggetto l'appalto integrato concernente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori permanenti per i tracciati di gara, sistemazione delle skiweg e dell'impianto di risalita a servizio delle aree di gara, relativi alla Venue di Gara Livigno Aerials Moguls e connessi allo svolgimento dei XXV Giochi Olimpici e Paralimpici Invernali del 2026.

L'operatore economico affidatario dovrà garantire l'esecuzione - in via esemplificativa e non esaustiva - delle seguenti attività:

- sviluppo delle prestazioni specialistiche, relative al progetto esecutivo, per i tracciati di gara, la sistemazione delle skiweg e dell'impianto di risalita a servizio delle aree di gara;

- sistemazione del pendio collocato sul versante occidentale della valle di Livigno, nel comprensorio commerciale di Carosello 3000, per la collocazione delle due piste relative alle discipline olimpiche Moguls e Aerials; realizzazione di un piccolo impianto di risalita del tipo a tappeto per piste di gara (magic carpet); adeguamento dell'illuminazione della pista di accesso (in funzione solo per attività manutentive) con installazione dei proiettori a led su sostegni dell'impianto esistente.

## Condizioni dell'affidamento

### Ammontare economico dell'appalto

L'importo complessivo dell'appalto integrato, nelle more degli affinamenti contabili in corso sul progetto definitivo in fase di verifica, è pari ad € **2.807.581,19**, di cui:

- € **58.441,00**, per le spese di progettazione esecutiva, non soggetti a ribasso;
- € **2.659.424,09** per lavori, soggetti a ribasso, di cui € 315.257,32 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso;
- € **89.716,10** per oneri relativi ai piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.

Si precisa che le prestazioni afferenti alla realizzazione delle opere presso il Comune di Livigno sono fuori campo IVA per carenza del presupposto territoriale ai sensi dell'art. 7-*quater*, primo comma, lett. a), del DPR n. 633 del 1972.

L'attività di progettazione dei lavori da eseguire si articola nelle seguenti classi/categorie (PROGETTAZIONE):

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE |  | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie (€) <<V>> | Parametri Base <<P>> |
|-------------------|-----------|--|-------------------------|---------------------------|----------------------|
|                   | Codice    | Descrizione  |                         |                           |                      |
| STRUTTURE         | S.04      | Strutture, Opere infrastrutturali puntuali- Strutture in muratura, legno e metallo soggette ad azioni sismiche, Consolidamenti, Paratie, Ponti, ecc. | 0,9                     | 936.400,00 €              | 7,0871%              |
| VIABILITÀ         | V.02      | Viabilità ordinaria  | 0,45                    | 1.056.108,89 €            | 6,8951%              |
| VIABILITÀ         | V.03      | Viabilità speciale   | 0,75                    | 395.841,26 €              | 8,7676%              |

|           |      |   |      |              |          |
|-----------|------|---|------|--------------|----------|
| IDRAULICA | D.02 | Bonifiche ed irrigazioni a deflusso naturale, sistemazione di corsi d'acqua e di bacini montani   | 0,45 | 132.129,07 € | 11,9454% |
| IDRAULICA | D.04 | Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario | 0,65 | 228.660,97 € | 10,1833% |

Le categorie di lavorazioni costituenti l'appalto sono riportate nella seguente tabella (LAVORI):

| Cat. | Class. SOA | Lavorazione  | Importi(€)                                    |                           |              |           |                    |                  |
|------|------------|--|---|---------------------------|--------------|-----------|--------------------|------------------|
|      |            |  | Importo lavori al netto degli oneri sicurezza | Oneri della sicurezza PSC | Totale       | % su tot. | Importo manodopera | Subappalto (max) |
| OG3  | IV         | Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane           | 1.927.484,88                                  | 65.024,01                 | 1.992.508,89 | 72,48     | 231.298,19         | < 50%            |
| OS4  | II         | Impianti elettromeccanici trasportatori                                | 382.923,28                                    | 12.917,98                 | 395.841,26   | 14,40     | 38.292,33          | 100%             |
| OG6  | I          | Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione | 221.198,79                                    | 7.462,18                  | 228.660,97   | 8,32      | 30.967,83          | 100%             |
| OG8  | I          | Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica     | 127.817,14                                    | 4.311,93                  | 132.129,07   | 4,81      | 14.698,97          | 100%             |

### Durata

La durata complessiva dell'appalto è pari a **239 giorni**, di cui 28 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dall'avvio del servizio di progettazione, per la consegna del progetto esecutivo e 211 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla consegna dei lavori, per l'ultimazione delle attività contrattuali.

Si precisa che l'avvio dell'appalto sarà disposto in via di urgenza, sussistendo i presupposti di cui all'art. 17, comma 9, del Codice.

### Criterio di aggiudicazione



Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del Codice, secondo gli elementi di valutazione che saranno indicati nei documenti di gara.

### **Soggetti ammessi a partecipare e requisiti di partecipazione**

Possono manifestare interesse in relazione al presente Avviso gli operatori economici - in forma singola o associata - di cui agli artt. 65 e 66 del Codice, nei cui confronti non sussista alcuna delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 - 98 del Codice e alle altre disposizioni di legge vigenti e che siano in possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 e alla Parte V dell'Allegato II.12) del Codice, di seguito indicati.

Ai sensi dell'art. 44 del Codice, trattandosi di appalto integrato, l'operatore economico concorrente deve possedere i requisiti prescritti per i progettisti, oppure avvalersi di progettisti qualificati, da indicare nell'offerta, o partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione.

Ai fini della partecipazione alla procedura di gara l'operatore economico può quindi:

- effettuare direttamente e autonomamente la progettazione, in quanto impresa attestata (SOA) per la progettazione e costruzione, avendo nel proprio organico uno staff tecnico di progettazione, qualificato secondo i requisiti prescritti nella procedura di gara;
- costituirsi in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione;
- affidare la progettazione a soggetti esterni qualificati, singoli o tra loro riuniti ai sensi dell'art. 66 del Codice, indicando in sede di offerta il nominativo o la ragione sociale, in possesso dei requisiti prescritti per la procedura di gara.

In ogni caso, l'operatore economico che non sia in possesso dei requisiti previsti per la progettazione, laddove si costituisca in raggruppamento temporaneo, dovrà presentare offerta quale mandatario di un raggruppamento temporaneo con soggetti che siano in possesso dei requisiti citati, così come individuati dall'articolo 66 del Codice.

#### **a) Requisiti di idoneità professionale**

L'operatore economico concorrente deve essere iscritto nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della procedura di affidamento di cui trattasi.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia, vale l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11) del Codice.

#### b) Requisiti di capacità tecnica e professionale

L'operatore economico concorrente deve possedere Attestazione rilasciata da Società di Attestazione (S.O.A.), regolarmente autorizzata, in corso di validità, ai sensi dell'art. 100 del Codice, per le categorie e classifiche adeguate ai lavori da eseguire, come indicate al precedente paragrafo "*Ammontare economico dell'appalto*".

Il concorrente avrà l'obbligo di dichiarare il subappalto - nei termini di legge - delle categorie scorporabili *OG6 - Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione, OG8 - Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica e OS4 - Impianti elettromeccanici trasportatori*, per le quali non sia in possesso della relativa qualificazione.

#### c) Requisiti dei componenti del gruppo di lavoro per la progettazione

##### c1) Gruppo di Lavoro.

Ai fini dell'espletamento dell'incarico di progettazione, è richiesta una struttura che assicuri le seguenti professionalità/ruoli/funzioni (cd. "Gruppo di Lavoro"):

- n. 1 responsabile laureato (ingegnere o architetto), con abilitazione alla professione di Ingegnere o Architetto incaricato delle integrazioni tra prestazioni specialistiche;
- n. 1 tecnico laureato (ingegnere) responsabile della progettazione strutturale delle opere, iscritto all'albo professionale di competenza;
- n. 1 tecnico laureato (ingegnere) responsabile della progettazione geotecnica delle opere, iscritto all'albo professionale di competenza;
- n. 1 tecnico laureato (ingegnere o architetto) responsabile della progettazione impiantistica delle opere, iscritto all'albo professionale di competenza;

- n. 1 tecnico laureato (ingegnere o architetto) responsabile della progettazione idraulica delle opere, iscritto all'albo professionale di competenza;
- n. 1 geologo iscritto all'albo professionale di competenza;
- n. 1 BIM manager;
- n. 1 BIM coordinator.

Ai sensi dell'art. 39 dell'allegato II.12) al Codice, i raggruppamenti temporanei devono prevedere, a pena di esclusione, la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza, quale progettista. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dalla stazione appaltante al concorrente.

#### c2) Requisiti di capacità economica e finanziaria.

Fatturato globale maturato nel triennio precedente all'indizione della procedura di gara (riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili) per servizi di progettazione - servizi di ingegneria e architettura - almeno pari al doppio dell'importo a base di gara previsto per la progettazione e, quindi, per un fatturato complessivo non inferiore ad € **116.882,00**, IVA esclusa.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

#### c3) Requisiti di capacità tecnica e professionale.

Esecuzione negli ultimi tre anni, antecedenti l'indizione della procedura di gara, di almeno n. 1 servizio di progettazione di opere, analoghe per caratteristiche tecniche a quelle oggetto di affidamento, anche a favore di soggetti privati, per ciascuna delle seguenti classi e categorie di progettazione:

- V.02 per lavori di importo pari ad almeno € 1.056.108,89;
- S.04 per lavori di importo pari ad almeno € 936.400,00;
- V.03 per lavori di importo pari ad almeno € 395.841,26.

### **Procedura di partecipazione all'indagine di mercato**



Saranno invitati alla procedura gli operatori economici che hanno manifestato interesse in relazione al presente Avviso e dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti.

È fatta salva la facoltà della stazione appaltante di scegliere gli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata anche senza far ricorso al presente Avviso qualora non sia pervenuto un numero minimo di operatori ritenuto congruo dalla stessa.

Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2010, la stazione appaltante si riserva la facoltà di verificare la veridicità dei dati indicati nella manifestazione di interesse e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

Non è possibile presentare più di una manifestazione di interesse, né fare parte di più di un raggruppamento, né presentarsi sia come candidato singolo sia come ausiliario di un altro concorrente.

Non verranno prese in considerazione, ai fini del successivo invito alla procedura negoziata, le manifestazioni di interesse irregolari, incomplete o che non rispettino le prescrizioni contenute nel presente Avviso.

\*\*\*

Gli operatori economici interessati, in possesso dei prescritti requisiti, dovranno far pervenire le proprie manifestazioni di interesse **entro e non oltre il giorno 13 novembre 2023 alle ore 12:00**, compilando l'allegato "*Modello Manifestazione di Interesse*", avendo cura di indicare in modo chiaro e completo tutti i dati ivi richiesti.

La documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente e dovrà essere trasmessa tramite la Piattaforma Telematica "*Appalti&Contratti e-procurement*" utilizzata da questa stazione appaltante e disponibile all'indirizzo <https://portaleappalti.mit.gov.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>. Per poter presentare la propria manifestazione di interesse l'operatore economico dovrà, pertanto, registrarsi alla Piattaforma (qualora già non lo fosse), ottenendo così una username e una password di accesso all'area riservata dell'operatore economico; la registrazione è gratuita. Nel caso di problemi tecnici o malfunzionamenti è possibile ottenere supporto tecnico andando nella sezione "*Assistenza tecnica*" della Piattaforma stessa, oppure dall'area personale "*Richieste di assistenza*".



Eventuali richieste di chiarimento potranno essere formulate, esclusivamente in forma scritta, utilizzando la funzione “*Comunicazioni*” all’interno della sezione della Piattaforma Telematica dedicata all’affidamento in oggetto.

Il Responsabile Unico del Progetto relativo all’intervento in oggetto è l’ing. Carlo Zianna.

La pubblicazione del presente Avviso non comporta alcun impegno per la stazione appaltante di dare seguito ad alcuna successiva procedura di affidamento.

L’Amministratore Delegato  
Ing. Luigi ~~Valerio~~ Sant’Andrea