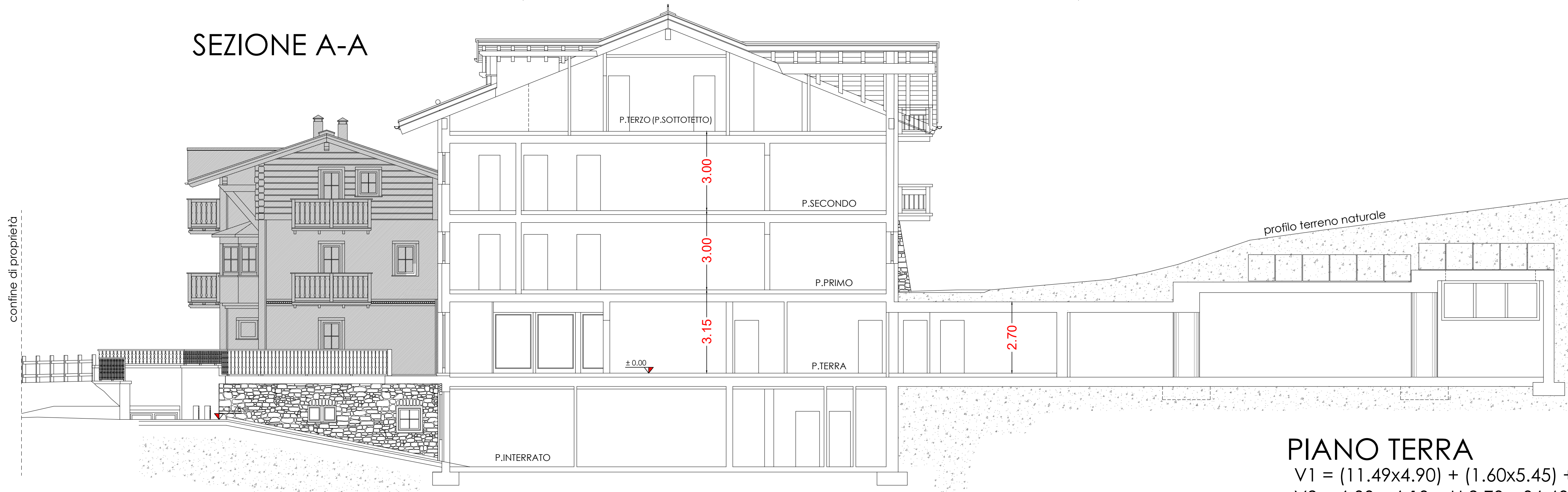


SEZIONE A-A



CALCOLO SUP. PARCHEGGIO E POSTI AUTO

CALCOLO VOLUME FABBRICATO:

PIANO TERRA = 481.31 + 98.82 + 166.10 + 110.70	= 856.93 m ³
PIANO PRIMO =	= 549.93 m ³
PIANO SECONDO =	= 530.43 m ³
PIANO TERZO = 48.05 + 46.40 + 44.20 + 224.71 + 30.30 + 20.64 + 37.08 + 6.92 + 30.30 + 19.49	= 508.09 m ³
TOTALE	= 2445.38 m³

CALCOLO SUPERFICIE MINIMA DA DESTINARE A PARCHEGGIO:
 1.00 m² ogni 10 m³ di volume fuori terra del fabbricato (art.33.4 D.N. del P.G.T.)
 2445.38 m³ / 10 = 244.54 m² di parcheggio necessari

SUPERFICIE A PARCHEGGIO in progetto:
 82.15 + 418.38 = 500.53 m² > 244.54 m²

VERIFICA POSTI AUTO/CAMERE
 Necessario un posto auto per ciascuna camera turistico-ricettiva
 N°14 camere in progetto

TOTALE n°16 POSTI AUTO IN PROGETTO > n°14 posti auto richiesti:
 - n° 14 posti auto posizionati nell'autorimessa al Piano Terra
 - n° 2 posti auto posizionati nell'autorimessa al Piano Interrato

PIANO TERRA

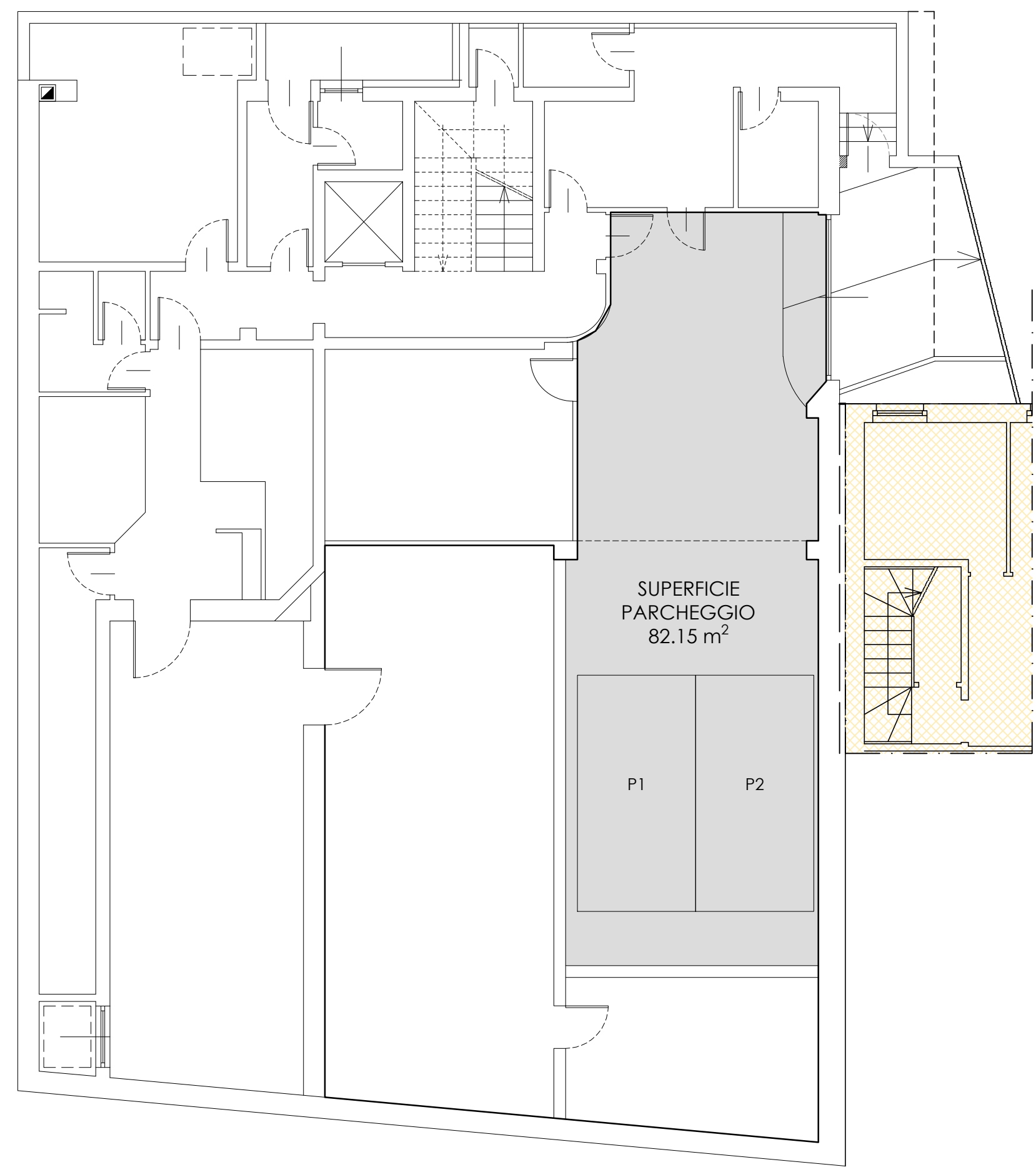
V1 = (11.49x4.90) + (1.60x5.45) + (5.20x6.55) + (10.60x5.30) = H.3.10 x 155.26 m² = 481.31 m³
 V2 = 6.00 x 6.10 = H.2.70 x 36.60 m² = 98.82 m³
 V3 = H.2.70 x [(5.69+4.62)x11.79/2] + [(0.88+0.96)x1.75/2] = H.2.70 x 61.52 m² = 166.10 m³
 V4 = H.2.70 x [(4.45+4.12)x8.94/2] + (1.25x2.15) = H.2.70 x 41.00 m² = 110.70 m³

CALCOLO DENSITA' EDILIZIA

VERIFICA DENSITA' EDILIZIA
 Indice densità edilizia = 5 m³/m² (tabella di Consiglio Comunale n.17 del 28/04/2023)
 Volume totale realizzabile = S.F. x I.D.E. = 649.73 m² x 5 m³/m² = 3248.65 m³
 Volume in progetto = 2445.38 m³

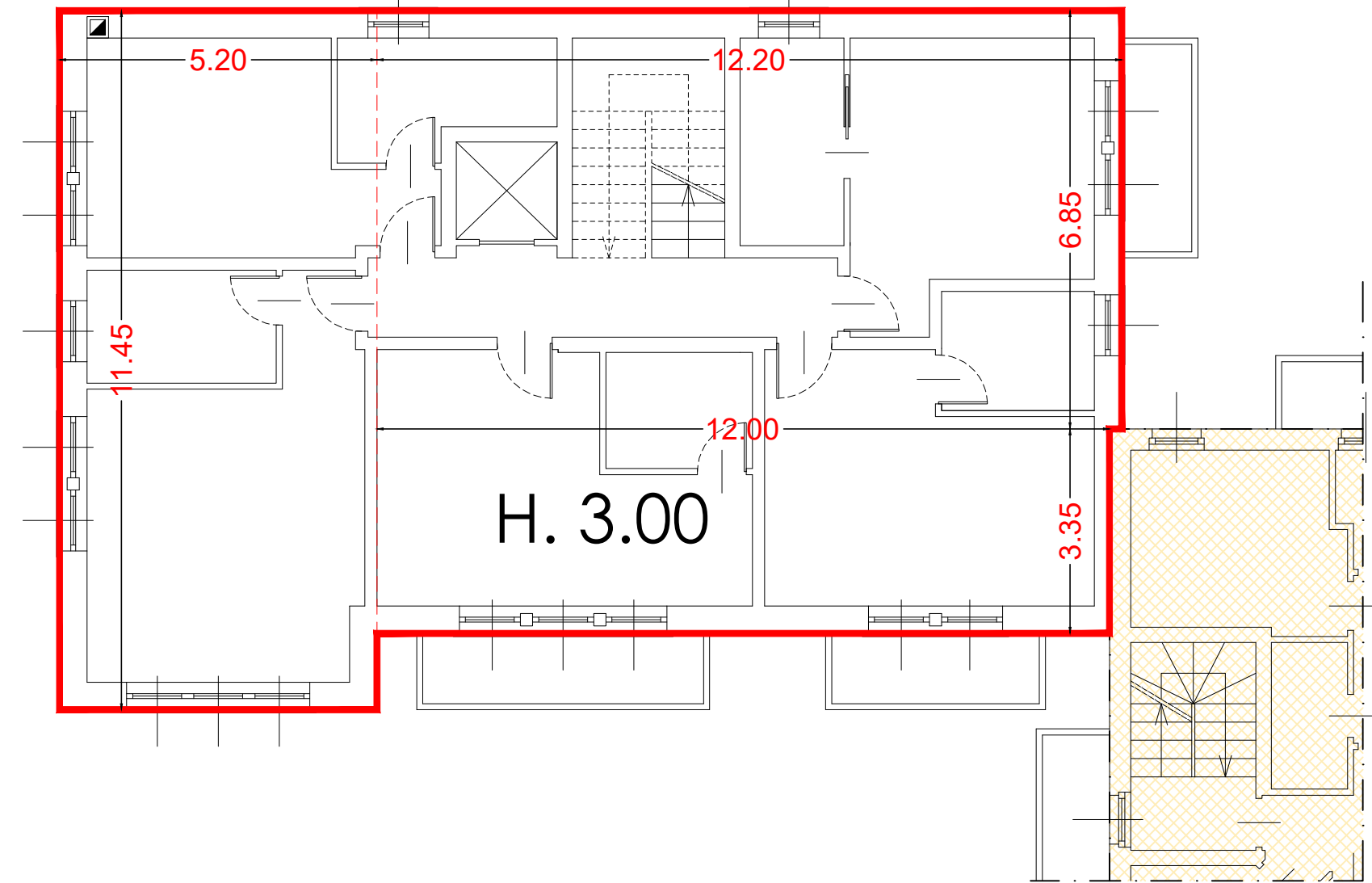
2445.38 m³ < 3248.65 m³ VERIFICATO

PIANO INTERRATO



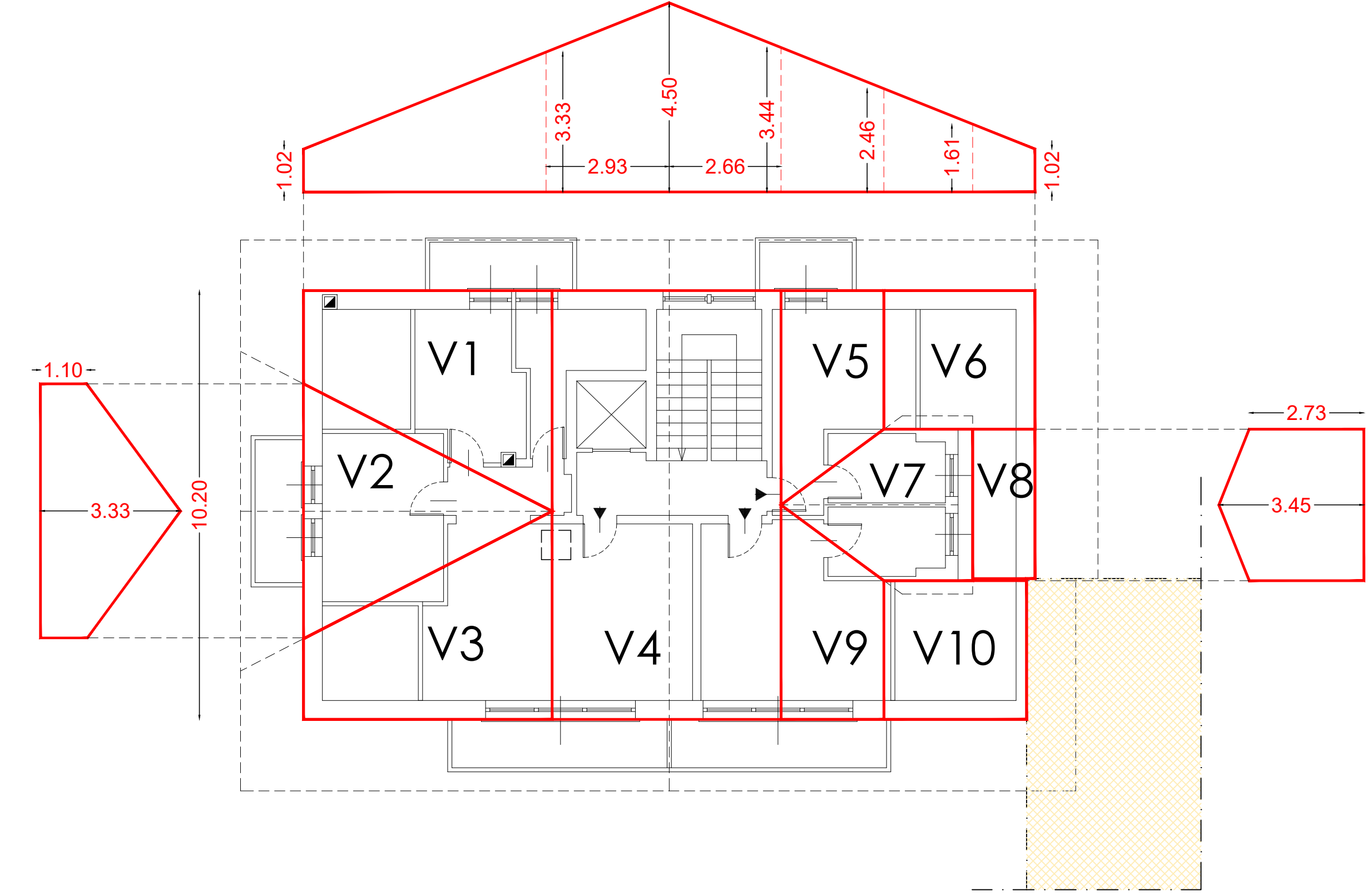
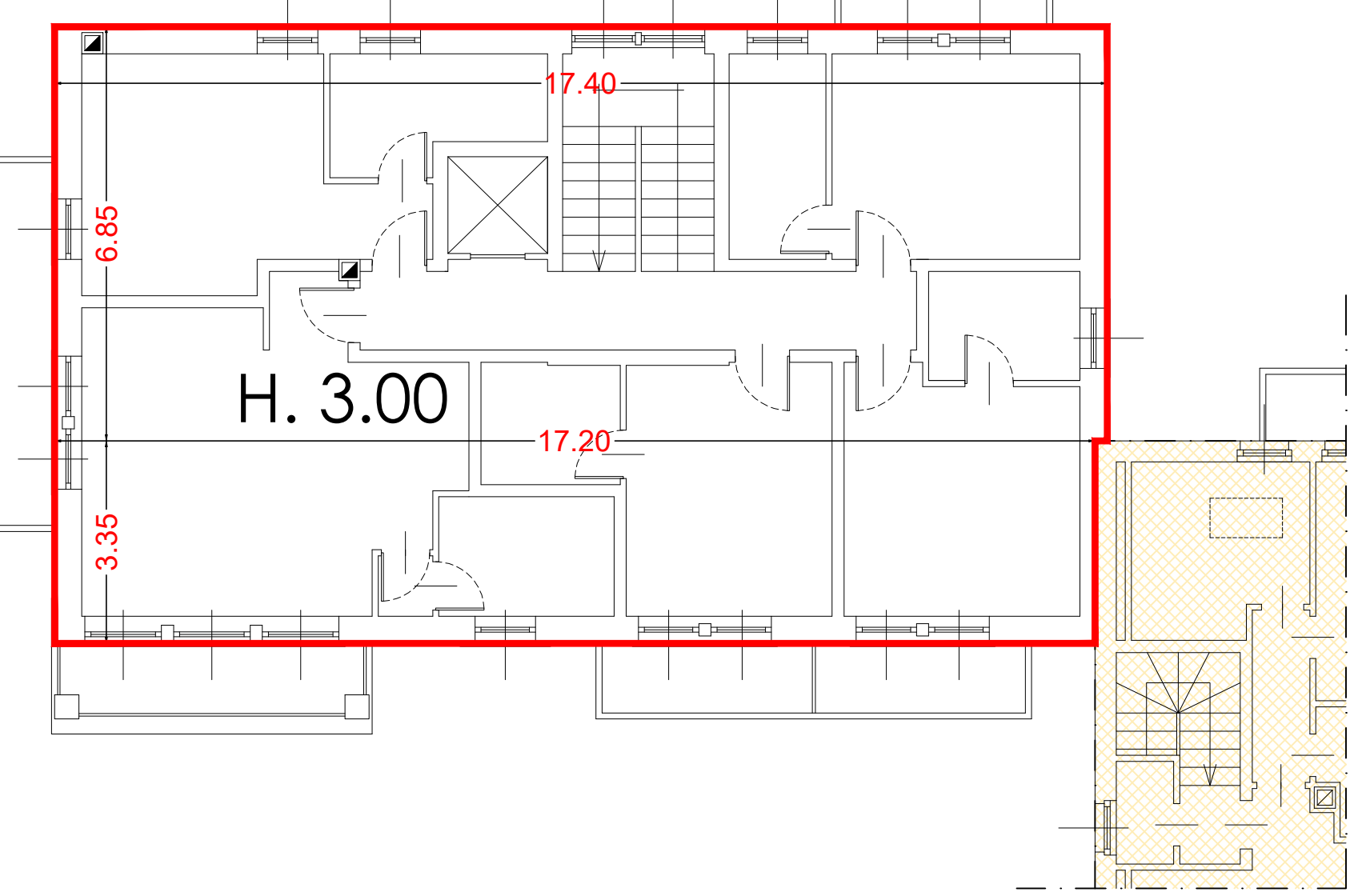
PIANO PRIMO

V = (5.20 x 11.45) + (12.20 x 6.85) + (12.00 x 3.35) =
 V = H.3.00 x 183.31 m² = 549.93 m³



PIANO SECONDO

V = (17.40 x 6.85) + (17.20 x 3.35) =
 V = H.3.00 x 176.81 m² = 530.43 m³



PIANO TERZO (SOTTOTETTO)

V1 = 22.09 m² x (1.02+3.33)/2 = 48.05 m³
 V2 = [8.97 m² x (1.1+3.33+3.33)/3] x 2 = 46.40 m³
 V3 = 20.32 m² x (1.02+3.33)/2 = 44.20 m³
 V4 = [2.93 x (3.33+4.50)/2] + [2.66 x (4.50+3.44)/2] x 10.20 = 224.71 m³
 V5 = V9 = 10.27 m² x (3.44+2.46)/2 = 30.30 m³
 V6 = 11.86 m² x (2.46+1.02)/2 = 20.64 m³
 V7 = [6.00 m² x (3.45+2.73)/2] x 2 = 37.08 m³
 V8 = 5.26 m² x (1.61+1.02)/2 = 6.92 m³
 V9 = V5 = 30.30 m³
 V10 = 11.20 m² x (2.46 + 1.02)/2 = 19.49 m³

STUDIO ASSOCIATO D.M.P.
 Via Dalla Chiesa n.661 - 23041 - Livigno (SO)
 tel./fax (0342) 997561
 e-mail : info@studiomdp.eu
 c.f. 92017290146

Geometra MOTTIN DAVIDE c.f. MIT DVO 63721 56210 Collegio Geometri Prov. di Sondrio n.1043
 Geometra PINI MASSIMO c.f. PINI MGA 72A18 E220R Collegio Geometri Prov. di Sondrio n.1138

Comune: LIVIGNO Provincia: SONDRIO
 Località/Via: SAROCH
 Identificazione catastale: Foglio n. 40 Part. n. 1914 - 1925
 Progetto: AMPLIAMENTO STRUTTURA TURISTICO RICETTIVA DENOMINATA "GREEN ROSE" ATTRAVERSO SOPRALZO E REALIZZAZIONE NUOVA AUTORIMESSA COMPLETAMENTE INTERRATA.
 Oggetto: VERIFICA SUPERFICIE PARCHEGGI, POSTI AUTO E CALCOLO DENSITA' EDILIZIA
 Committenti: Sig.ra GALLI MONICA Sig. ROMANI ANDREA
 Tavola: 7.2
 Scala: 1:100
 Data: DICEMBRE 2023
 File: 2023/Galli Monica/Green Rose
 Aggiornamenti: Data: Data:
 DSGN: CNTL: DMP2
 Il tecnico