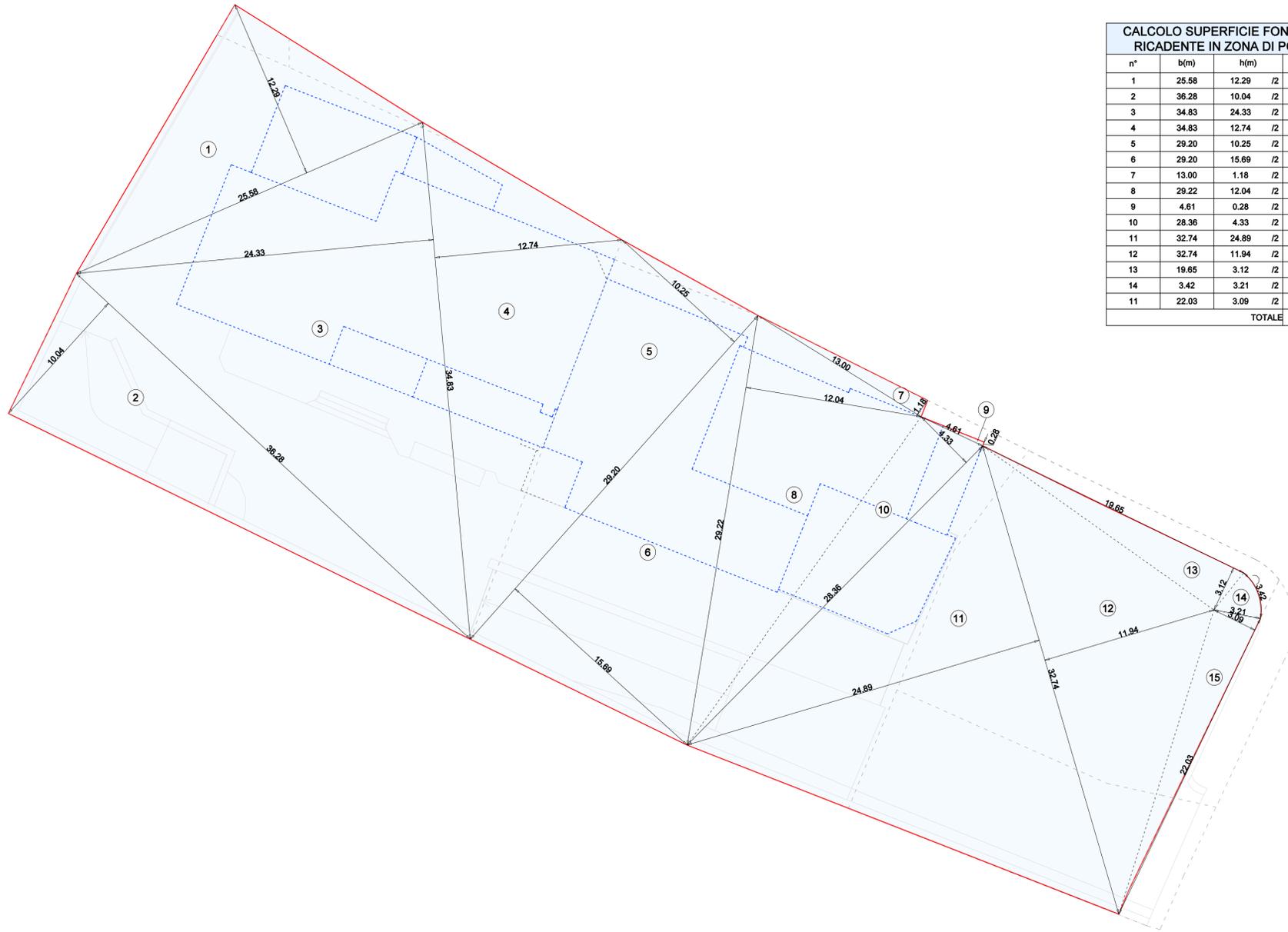
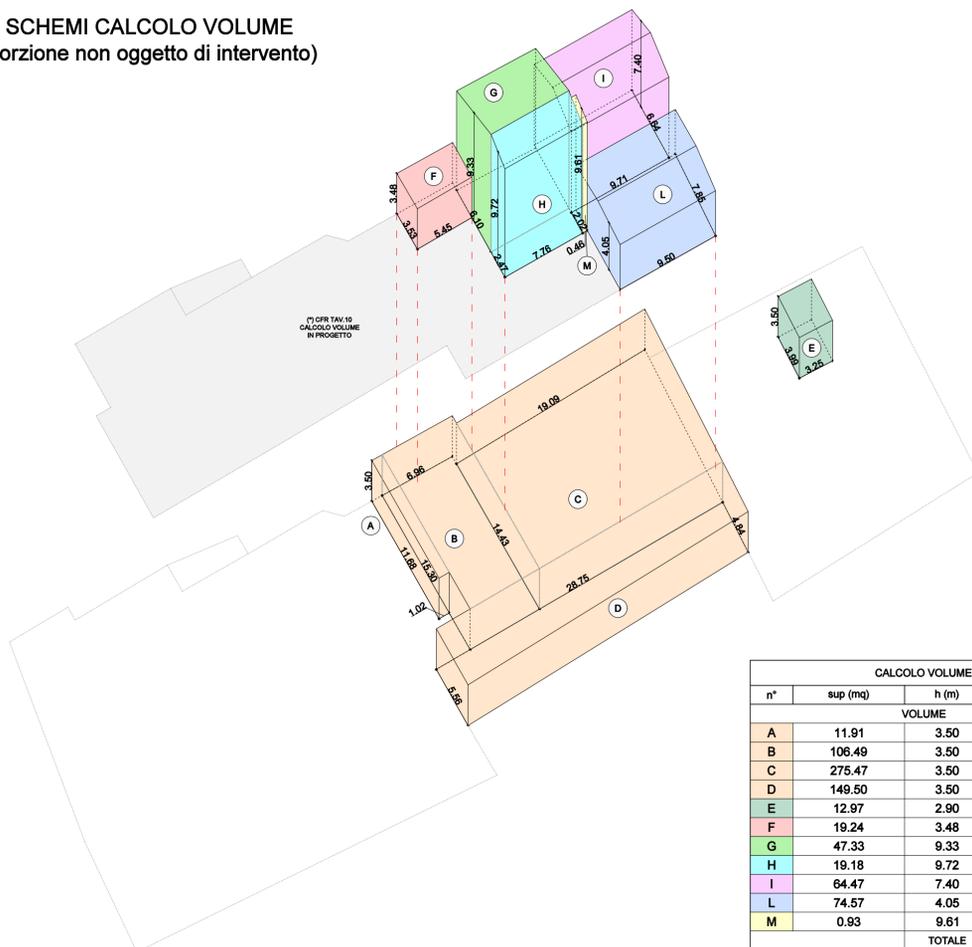


SCHEMA CALCOLO SUPERFICIE FONDIARIA (MAPP.318-417-566-1089-1049-1058-1059)
Scala 1:200



n°	b(m)	h(m)	sup.(mq)
1	25.58	12.29	/2 157.19
2	36.28	10.04	/2 182.13
3	34.83	24.33	/2 423.71
4	34.83	12.74	/2 221.87
5	29.20	10.25	/2 149.65
6	29.20	15.69	/2 229.07
7	13.00	1.18	/2 7.67
8	29.22	12.04	/2 175.90
9	4.61	0.28	/2 0.65
10	28.36	4.33	/2 61.40
11	32.74	24.89	/2 407.45
12	32.74	11.94	/2 195.46
13	19.65	3.12	/2 30.65
14	3.42	3.21	/2 5.49
15	22.03	3.09	/2 34.04
TOTALE			2282.33

SCHEMI CALCOLO VOLUME
(porzione non oggetto di intervento)



n°	sup (mq)	h (m)	Vol. (mc)
VOLUME			
A	11.91	3.50	41.68
B	106.49	3.50	372.72
C	275.47	3.50	964.15
D	149.50	3.50	523.25
E	12.97	2.90	37.61
F	19.24	3.48	66.96
G	47.33	9.33	441.59
H	19.18	9.72	186.43
I	64.47	7.40	477.08
L	74.57	4.05	302.01
M	0.93	9.61	8.94
TOTALE			3422.42

PREVISIONI NORMATIVA	PREVISIONI DI PROGETTO
VOLUME PROGETTO ≤ 5 mc/mq S.F. (2282.33 mq x 5 mc/mq)	Volume porzione edificio oggetto di intervento in progetto: 5028.15 mc (4953.16 mc + 74.99 mc, cfr tav.10) Volume porzione edificio non oggetto di intervento esistente: 3422.42 mc (5028.15 mc + 3422.42 mc) = 8450.57 mc
VOLUME PROGETTO ≤ 11411.65 mc	8450.57 mc < 11411.65 mc
VERIFICA INDICE DENSITA' EDILIZIA mc/mq (Vol. progetto / S.F.)	8450.57 mc = 3.70 mc/mq 2282.33 mq

VERIFICA INDICI URBANISTICI E PARAMETRI EDIFICATORI PER RICHIESTA DI DEROGA RISPETTO AGLI INDICI DI P.G.T. PER LE COSTRUZIONI COMPRESSE NELLE "AREE T1 - ZONE PER ATTREZZATURE TURISTICO-ALBERGHIERE ESISTENTI" IN APPLICAZIONE DELLE DISPOSIZIONI DETTATE DALL'ART.40 DELLA L.R. N°12/2005

DENOMINAZIONE	UM	PREVISIONI DI P.G.T.	PREVISIONI DI PROGETTO
SUPERFICIE FONDIARIA zona T1 (Mapp.318-417-566-1089)	mq	2282.33 mq	
S.L DESTINATA A FITNESS IN AMPLIAMENTO	mq	≤ 120.00 mq (ampliamento ammissibile ai sensi della Delibera C.C. 17/2023 del 28/04/2023)	26.22 mq ≤ 120.00 mq
HE - ALTEZZA EDIFICIO	mt	≤ 12.00 m (NTA)	13.60 m
DE - DISTANZA MINIMA TRA EDIFICI	mt	≥ 10.00 m - ADERENZA (NTA)	≥ 10.00 m - ADERENZA (NTA)
DS - DISTANZA DAL CIGLIO STRADA	mt	≥ 5.00 m (NTA)	DISTANZE PREESISTENTI
DC - DISTANZA DAI CONFINI DI PROPRIETA'	mt	DISTANZE PREESISTENTI o ≥ 5.00 m (NTA)	DISTANZE PREESISTENTI o ≥ 5.00 m (NTA)

LABORATORIO DI PROGETTAZIONE SOSTENIBILE STUDIO TECNICO ASSOCIATO

Via A. Volta 273
23010 Barberino (SO)
tel 0542 483725 fax 0542 585594
e-mail: barberino@studiops.it
C.F. / P.IVA 00824740146

Via Canton 278
23041 Livigno (SO)
tel 0342 997549 fax 0342 973960
e-mail: livigno@studiops.it
C.F. / P.IVA 00824740146

DATA 27 maggio 2024

DATA AGGIORNAMENTO -

SCALA varie

SCALA STAMPA 10=100

TUTTI I DIRITTI SU QUESTA TAVOLA SONO RISERVATI AI TERMINI DI LEGGE; RIPRODUZIONE VIETATA

FILE Lavori/L025-22PEP.a.27.05.24-POC/Dwg/Tavolo

TAVOLA

COMMITTENTI LA MONTANINA DI MARTINELLI GIOVANNA E SORELLE S.N.C.

PROGETTO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE - RISTRUTTURAZIONE STRUTTURA TURISTICO-RICETTIVA ESISTENTE IN VIA PIENZA A LIVIGNO

OGGETTO PRATICA EDILIZIA

CALCOLI SF, VERIFICA INDICI

PROGETTISTA Geom. Matteo Mottini m.mottini@studiops.it
Geom. Mattino Matteo m.mattino@studiops.it

ALBO PROFESSIONISTI SONDRIO