

**Spettabile**  
**CONSIGLIO COMUNALE**  
**DEL COMUNE DI LIVIGNO**



Il sottoscritto Sig. Riccardo Giovanni Canepari nato a Desio (MB) il 11.10.1977 codice fiscale CNPRCR77R11D286U, residente a Livigno in via Freita n.1709, in qualità di legale rappresentante della società "HOTEL PARADISO S.R.L.", con sede a Livigno in via Freita n.1709, codice fiscale 92003660146, proprietaria e in piena disponibilità degli immobili siti a Livigno in via Freita, individuati catastalmente con i mappali numero 506-1759-617-615-194-221-226-1738-1737 sul foglio 40; zone di PGT T1 "zone per attrezzature turistico-alberghiere esistenti", B1 "Zone residenziali e pedonali", Vpv "zone a verde privato vincolato" ed E1 "aree agricole comunali a prateria", con sovrapposto "ambiti agricoli strategici" e "varchi inedificabili";

**CHIEDE**

deroga allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 40 della L.R. n. 12/05, dell'art. 31 delle disposizioni normative del PGT e dell'art. 85 del vigente regolamento edilizio in base ai criteri previsti dalle deliberazioni del Consiglio Comunale n. 78 del 14 novembre 2014 e n. 17 del 28.04.2023 per variante in corso d'opera a progetto permesso di costruire n. 352/2022 protocollo n. 10468 del 23.04.2024 per ristrutturazione, ampliamento e riqualificazione struttura turistico ricettiva esistente in via Freita a Livigno.

Livigno 30 agosto 2024

Riccardo Canepari